



Aika 24.11.2025, klo 15:00 - 21:04

Paikka valtuustosalit/etäyhteys

Käsitellyt asiat

- § 244 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 245 Työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 246 Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta**
- § 247 Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**
- § 248 Kunnanvaltuuston kokoukset vuonna 2026**
- § 249 Kunnanhallituksen kokoukset vuonna 2026**
- § 250 Kuntastrategia 2026-2030**
- § 251 Maankäyttösopimusehdot**
- § 252 Kaavoituksen, maankäytön ja mittaustöiden taksa**
- § 253 Kaavoituskatsaus 2025**
- § 254 Talousarviomuutos 2025: lisämääräraha, hallinto- ja talouspalvelut**
- § 255 Talousarvion 2026 ja -suunnitelman 2027-2028 investointiosa**
- § 256 Talousarvio 2026 ja -suunnitelma 2027-2028**
- § 257 Aloiteluettelo 2025**
- § 258 Lausunto Lapin hyvinvointialueen sosiaali- ja terveystalvelujen palveluverkon muutoksista**
- § 259 Kiinteistönluovutuksen valmistelu: Huomisenpolku**
- § 260 Toimitilojen jatkovuokrasopimukset / Lapin hyvinvointialue**
- § 261 Vanhus- ja vammaisneuvoston asettaminen**
- § 262 Kilpailukykyä kestävästä ja älykkäästä asumisesta: Inarin ja Muonion kuntien yhteisöllisen asumisen hanke**
- § 263 Koulutuskuntayhtymä Lappian perussopimus ja yhtymäkokousedustajan nimeäminen**
- § 264 Kirkonkylän asemakaavan muuttaminen korttelin 124 a:n osalta**
- § 265 Nivunkijärven asemakaavan käynnistäminen**
- § 266 Hakemus Keimiöniemen ranta-asemakaavan muuttamiseksi**
- § 267 Poistettiin listalta (Tunturi-Lapin Kehitys ry:n jäsenyys)**
- § 268 USO8-verkoston opintomatka Brysseliin 15.4.2026-17.4.2026**



-
- § 269 Kiinteistöhuollon ja vesihuoltolaitoksen yhteispäivystyksen varallaolokorvaus
- § 270 Paikallinen sopimus opiskelijan ohjauksen tasolisästä
- § 271 Talouspäällikön viransijaisuus 2026
- § 272 Kunnanviraston palveluajat joulun 2025 aikana
- § 273 Asiakirjoja tiedoksi
- § 274 Kunnanjohtajan katsaus
- § 275 Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista
- § 276 Muut asiat
- Lisäpykälät**
- § 277 LISÄPYKÄLÄ: Talousarviomuutos 2025: määrärahan siirto sivistyspalvelut
- § 278 Vesihuoltolaitoksen taksan tarkistaminen



Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Back, puheenjohtaja
Manu Friman, 2. varapuheenjohtaja
Anne-Mari Keimiöniemi
Jukka Korhonen
Henri H Muotka, puheenjohtaja
Juha Niemelä
Pirkko M. Rauhala

Muut saapuvilla olleet

Priitta Pöyhtäri-Trøen, valtuuston pj
Sakari Silén, valtuuston 1. vpj
Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, esittelijä
Katri Rantakokko, hallintojohtaja, sihteeri
Milla Liikavainio, talouspäällikkö, poistui 17:05
Aatu Harmaala, maankäyttöinsinööri, poistui 16:00

Poissa

Otto Pieskä

Allekirjoitukset

Minna Back
Puheenjohtaja

Henri H Muotka
Puheenjohtaja
§264, §278

Katri Rantakokko
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.12.2025

01.12.2025

Jukka Korhonen

Juha Niemelä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille 2.12.2025.



§ 244

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto hyväksyy hallintosäännön, joka sisältää tarpeelliset määräykset mm. toimielinten kokoontumisesta, varajäsenten kutsumisesta, puheenjohtajan tehtävistä ja läsnäolosta kokouksessa. Hallintosäännön 18. luku sisältää säännökset muiden toimielimien kuin valtuuston kokouksissa noudatettavasta kokousmenettelystä.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä mahdollisuuksien mukaan käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, mikäli se on mahdollista. Toimielin voi päättää, että esityslista voi korvata kokouskutsun. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kuntalain 18.2 §:n mukaan kunnanhallituksen kokouksessa on jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla.

Toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja tai esittelijä taikka pöytäkirjanpitäjä voi luottamushenkilön pyynnöstä toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

Kokous kutsutaan koolle kokouskutsulla, joka lähetetään vähintään seitsemän päivää ennen kokousta. Vain erityistapauksissa voidaan noudattaa lyhyempää koollekutsumisaikaa tai kutsua kokous koolle puhelimitse. Jos kokousta varten laaditaan esityslista, se toimitetaan myös hallituksen varajäsenille, valtuutetuille, varavaltuutetuille ja tarkastuslautakunnan jäsenille sekä tiedotusvälineille tai näille ilmoitetaan esityslistan julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla. Kutsu ja esityslista toimitetaan sähköisesti. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu on toimitettu 10.11. ja 17.11.2025 sekä esityslista 19.11.2025 sähköisesti.

Päätös

Puheenjohtaja totesi nimenhuudon jälkeen kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 245

Työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslista on toimitettu 19.11.2025.

Lisäasiat 24.11.2025:

§ 277 Talousarviomuutos 2025: sivistyspalvelut ja

§ 278 Vesilaitoksen taksan tarkistaminen.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan työjärjestykseksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen muutoin, mutta käsittelyjärjestyksestä muutettiin siten, että pöytäkirjan tarkastajien jälkeen käsiteltiin maankäyttöön ja kaavoitukseen (§ 251, 252, 264, 265 ja 266) sekä talouteen (§ 254, 255, 256 ja 277) liittyvät asiat.



§ 246

Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta

Kuntalain 90 §:n mukaan valtuuston hyväksymä hallintosääntö sisältää tarpeelliset määräykset mm. pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti, samoin allekirjoittaa, kun tekniset välineet ja yhteydet sen sallivat. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Hallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kunnanhallitus päätti 25.8.2025 § 160, että kaksi jäsentä tarkastaa pöytäkirjan kokousta seuraavan viikon ensimmäisenä arkipäivänä sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jukka Korhonen ja Juha Niemelä.



§ 247

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto kokoontui 3.11.2025 ja valtuusto päätti mm.

- § 58 Tulo- ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026
- § 59 Selvitys valtuustolle vuoden 2024 arviointikertomuksesta
- § 60 Talousarviomuutos 2025: lisämääräraha työllisyyspalvelut
- § 61 Talousarviomuutos 2025: määrärahasiirto elinvoimapalvelut
- § 62 Määräalan myynti Leveämaan kiinteistöstä / Xapes Oy

Kokouksesta laadittu pöytäkirja lisättiin kunnan verkkosivuille nähtäville 14.11.2025
valitusaika päättyy 22.12.2025

Lainsäädäntö

Kunnanhallitus vastaa kunnanvaltuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Jos hallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, hallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta ja saatettava asia viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (kuntalaki 96 §). Jos valtuusto pysyy päätöksessään, hallituksen on saatettava hallinto-oikeuden ratkaistavaksi, onko täytäntöönpanolle laillisia esteitä. Hallitus ei voi kieltäytyä panemasta päätöstä täytäntöön sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen.

Kuntalain 143 § sallii päätöksen täytäntöönpanon ennen lainvoimaisuutta, mutta täytäntöönpano ei saa tehdä muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon, jos sitä on erikseen oikaisuvaatimuksessa tai valituksessa vaadittu. Säännöstä on tulkittu siten, että täytäntöönpanoon voidaan ryhtyä, mikäli sen peruuttamisesta ei valituksen menestyessä aiheudu kovin suurta vahinkoa.

Hallitus päättää valtuuston päätösten täytäntöönpanosta yleensä valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessa. Se arvioi, mitkä päätökset ovat 143 §:n mukaan täytäntöönpanokelpoisia. Lainvastaisen päätöksen täytäntöönpano on virkavelvollisuuden vastaista toimintaa. Jos hallitus toteaa valituksenalaisen päätöksen lainmukaiseksi, sen on arvioitava, onko päätös täytäntöönpanokelpoinen ennen lainvoimaa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston kokouksen 3.11.2025 päätökset ovat lainmukaisia ja päättää panna ne täytäntöön, kun ne ovat lainvoimaisia.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 248

Kunnanvaltuuston kokoukset vuonna 2026

MUODno-2025-211

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättäminaan aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Kokous pidetään myös, mikäli puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kunnanvaltuusto päätti 9.6.2025 § 41 kokousajoista loppuvuodelle 2025.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää vuoden 2026 osalta kokouspäivämäärät seuraavasti:

- 8.6.2026 (tilinpäätös),
- 19.10.2026 (veroprosentit ja arviointikertomuksen vastine) ja
- 30.11.2026 (talousarvio).

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 249

Kunnanhallituksen kokoukset vuonna 2026

MUODno-2025-282

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Hallintosäännön mukaan 18. luvun määräyksiä kokousmenettelyistä noudatetaan valtuustoa lukuun ottamatta kunnan toimielinten kokouksissa (138 §).

Hallintosäännön 142 §:n mukaan toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kunnanhallitus päätti 25.8.2025 § 159 pitää varsinaiset kokouksensa pääsääntöisesti joka kuukauden neljäntenä maanantaina klo 15 alkaen kunnantalon valtuustosalissa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että vuonna 2026 se pitää varsinaiset kokouksensa pääsääntöisesti joka kuukauden neljäntenä maanantaina klo 15 alkaen kunnantalon valtuustosalissa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

palvelualueet



§ 250

Kuntastrategia 2026-2030

MUODno-2025-420

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Tausta-aineistoa kuntastrategia 2025-2030

2 Muonio kuntastrategia pelkistetty 24.11.

Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen.

Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Edellinen kuntastrategian 2021-2025 päivitys on hyväksytty valtuustossa 13.6.2022 § 27.

Kuntastrategia 2026-2030 on ollut kuluvan vuoden ajan valmistelussa. Strategian työstämiseen on osallistettu kuntalaisia ja päättäjiä ja lisäksi sitä on valmisteltu laajennetussa johtoryhmässä. Strategian muodostamisessa keskeisessä roolissa on kunnan hyvinvointikertomus. Lisäksi on hyödynnetty mm. laajaa bränditutkimusta, joka toteutettiin opinnäytetyönä. Kuntastrategia on linjassa myös muiden keskeisten kunnan toimintaa ohjaavien asiakirjojen, kuten maa- ja asuntopoliittisen ohjelman, kanssa. Strategialuonnosta on pilotoitu Lapin matkailuparlamentissa sekä eri tilaisuuksissa ja tästä on kerätty palautetta. Strategialuonnosta on esitelty kahdessa päättäjille suunnatussa keskustelutilaisuudessa.

Aineiston sisällön analyysin kautta muodostettiin omana työnä Muonion kuntastrategia vuosille 2026-2030. Uuden strategian pohjana on ollut aineiston analyysin lisäksi arvio edellisen strategiakauden vaikuttavuudesta sekä mm. Pestel -arviointi, jossa on tunnistettu kuntakenttää koskettavia poliittisia, ekologisia, sosiaalisia, taloudellisia, teknologisia ja lainsäädännöllisiä tekijöitä. Pestel -analyysin tarkoituksena on auttaa kuntaa ymmärtämään omaa asemaa ja potentiaalia sekä luoda pohjaa strategiselle suunnittelulle. Parhaillaan kuntastrategia-asiakirjaa viimeistellään graafiseen ilmeeseensä, tässä hyödynnetään ostopalvelua.

Kuntastrategia vuosille 2026-2030 jatkaa edellisen strategian työtä kolmen painopisteen, elinvoiman, onnellisen arjen ja kuntatyön, kautta. Strategian sisältöä tiivistetty sekä yksinkertaistettu. Se rakentuu edelleen Agenda20230- ympärille, eli toteuttaa kestävän kuntastrategian ajatusta- mittareineen ja vaikutusarvioineen. Uudessa kuntastrategiassa hyväksytään ensimmäisessä osassa itse kuntastrategia, ja erillisenä asiakirjana käsitellään tälle toimeenpanosuunnitelma, joka tuodaan kunnanhallituksen päätöksentekoon alkuvuonna 2026. Toimeenpanosuunnitelmassa määritellään konkreettisemmat tavoitteet strategian painopisteille, joita



palvelualueet edistävät seuraavan strategiakauden (viisi vuotta) aikana talousarviokausien myötä. Jatkossa tavoitteena on vahvistaa edelleen kuntastrategian ja sen toimeenpanosuunnitelman sekä talousarviovuosien välistä yhteyttä.

Muonion kuntastrategian 2025-2030 visio on seuraava: *"Luonnostaan vastuullinen, oikeudenmukainen ja onnellinen Muonio"*. Strategian läpileikkaava filosofiana on kestävä kehityksen elementtien korostaminen osana kasvun tavoittelua, eli se, että *"kehitys ei kestävä, jos se ei ole oikeudenmukaista ja osallistavaa – kasvava eriarvoisuus estää pitkän aikavälin kasvua."* Strategian läpileikkaavina teemoina ovat *turvallisuus, tulevaisuus, hyvinvointi sekä osallistaminen*. Kuntastrategiamme edistää erityisesti Agenda2030 tavoitteista kohtia 3 (*"terveyttä ja hyvinvointia"*), 4 (*"hyvä koulutus"*), 8 (*"ihmisarvoista työtä ja talouskasvua"*), 9 (*"kestävää teollisuutta, innovaatioita ja infrastruktuureita"*), 10 (*"eriarvoisuuden vähentäminen"*), 11 (*"kestävät kaupungit ja yhteisöt"*), 12 (*"vastuullista kuluttamista"*), 13 (*"ilmastotekoja"*) ja 16 (*"rauhaa ja oikeudenmukaisuutta"*). Kuntastrategiamme 2026-2030 arvoja ovat seuraavat:

- Vieraanvaraisuus
- Oikeudenmukaisuus
- Juurevuus
- Tulevaisuusmyönteisyys ja
- Lempeästi voimakas.

Kuntastrategia 2025-2030 koostuu **kolmesta painopisteestä**:

1. Älykkäästi sopeutuva ja kipinävoimainen kunta (*"Katso kauas, valitse viisaasti"*),
2. Vetovoimaa vahvuuksista (*"Tervetuloa vaikka viikoksi"*) ja
3. Elämänlaatua onnellisesta arjesta (*"Kokoaan parempi - kadehdittavan hyvässä kunnossa" tai vastaavasti "Kokoaan parempi – ilahduttavan hyvässä kunnossa"*).

Näiden painopisteiden **päätavoitteet ja tavoitteet ovat seuraavat**:

Älykkäästi sopeutuva ja kipinävoimainen kunta

1. Päätavoite: Brändin vahvistaminen

- Tavoite 1.1.: Laadua työhön ja vapaa-aikaan (organisaation resilienssin kasvattaminen; työhyvinvointi ja johtamisen kehittäminen)
- Tavoite 1.2.: Vieraanvarainen ja palveleva kunta (positiivisen mielikuvan vahvistaminen)

2. Päätavoite: Tulevaisuuden johtaminen ja ennakoiva ote

- Tavoite 2.1. Tavoitteellinen ja aktiivinen konsernijohtaminen
- Tavoite 2.2.: Hyvä ja tasapainoinen talous
- Tavoite 2.3.: Vaikutusten arviointi (vaikutusten arvioinnin toimintamalli luominen; kuntalaisvaikuttamisen juurruttaminen)

Vetovoimaa vahvuuksista

1. Päätavoite: Ympärivuotisia yrittämisen mahdollisuuksia paikallislähtöisesti

- Tavoite 1.1.: Elämystalouden, matkailun ja luontaiselinkeinojen edellytysten kehittäminen (saavutettavuus, markkinointi ja kulttuuri; kansainvälisyys; yhteensovittaminen ja yhteistyö; luonnollisuuden vaaliminen)
- Tavoite 1.2. Kestävä maankäyttö ja infran kaksoiskäyttö (ennakoiva kaavoitus ja maankäyttö; infran käyttöasteen ja monikäyttöisyyden kasvattaminen)



2. Päätaavoite: Luonnostaan vastuullinen kunta

- Tavoite 2.1. Esimerkillä johtaminen (keke- ohjelmiin sitoutuminen; ilmastoviisaiden valintojen kytkeminen arkeen; vähäpäästöisen liikkumisen edistäminen)

Elämänlaatua onnellisesta arjesta

1. Päätaavoite: Mielekäs arki

- Tavoite 1.1.: Aktiiviseen elämään kannustaminen
- Tavoite 1.2.: Osallistaminen ja osallistuminen
- Tavoite 1.3.: Kulttuuri hyvinvoinnin ajurina ja eriarvoisuuden kaventajana
- Tavoite 1.4.: Turvallinen koti kaikille
- Tavoite 1.5.: Kotiutuminen

2. Päätaavoite: Lumovoimainen koulutus ja työelämä

- Tavoite 2.1.: Luonto- ja kulttuurikasvatus & seikkailuhenkisyys
- Tavoite 2.2.: Lukio ja ammatillinen koulutus kivijalkana
- Tavoite 2.3.: Vaikuttavaa ja kohtaavaa työllistämistä

3. Päätaavoite: Lumoava ympäristö

- Tavoite 3.1.: Ympäristön siisteys ja viihtyisyys
- Tavoite 3.2.: Maantieteellisen sijainnin hyödyntäminen vahvuutena.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy kuntastrategian 2026-2030 ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja kehittämispäällikön tekemään asiakirjaan teknisiä korjauksia.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Hallitus keskusteli strategian painopisteistä ja puolsi, että onnellisen arjen otsikon nimike on "kokoaan parempi – ilahduttavan hyvässä kunnossa."

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 251

Maankäyttösopimusehdot

MUODno-2025-398

Valmistelija / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi

Maapolitiikan kehittäminen on tunnistettu yhdeksi keskeiseksi kehittämisen kohteista. Osana tätä työtä laadittiin ensimmäistä kertaa maa- ja asuntopoliittinen ohjelma, joka toimii pohjana maapolitiikan toteuttamiselle ja pitkäjänteiselle kehittämiselle. Ohjelmassa asetettiin tavoitteeksi ja strategiseksi linjaukseksi maankäyttösopimuskäytännön kehittäminen kuntaan.

Alueidenkäyttölain (AKL) 91 a §:n mukaan kunnan ja maanomistajan välinen maankäyttösopimus on ensisijainen keino sopia asemakaavan tai ranta-asemakaavan toteuttamiseen liittyvistä kustannuksista ja velvoitteista. Sopimus tehdään ennen kaavan hyväksymistä (91 b §), ja sen tarkoituksena on varmistaa, että kaavoituksen tuoma hyöty ja kustannukset jakautuvat oikeudenmukaisesti.

Maankäyttösopimusten solmimiseksi on valmisteltu sopimusehdot. Niihin sisältyy maksu/korvaus, jonka perusteella maanomistaja osallistuu kaavoituksen ja alueen kehittämisestä kunnalle aiheutuviin kustannuksiin. Menettelyä ei sovelleta, mikäli maanomistajalle osoitetaan asemakaavassa rakennusoikeutta vain asuntorakentamiseen ja jos rakennusoikeuden tai sen lisäyksen määrä ei ylitä 500 kerrosneliömetriä.

Maksuperusteelle on luotu kolme luokkaa:

1. Yleiskaavan loma- ja matkailualueet (R), loma-asuntoalueet (RA), matkailupalvelujen alueet (RM) tai maa- ja asuntopoliittisessa ohjelmassa tunnistetut olemassa olevat matkailukeskittymät tai matkailun ja loma-asumisen laajentumisalueet
 - Maankäyttömaksu on 50 % asemakaavan laatimisen tai muuttamisen tuomasta arvonnoususta korvauksen ollessa kuitenkin vähintään 60 euroa / kaavoitettava rakennusoikeus k-m².
 - arvonnousun määrittää auktorisoidun kiinteistönarvioijan (AKA) tekemä arvio asemakaavan laatimisen tuomasta arvonnoususta.
 - maksu voidaan puolittaa, mikäli maanomistaja tai hankkeeseen ryhtyvä vastaa tieverkoston ja kunnallistekniikan rakentamisesta alueelle.
2. Muut alueet
 - Maankäyttömaksu on 20 euroa / kaavoitettava rakennusoikeus k-m²
 - maksu voidaan puolittaa, mikäli maanomistaja tai hankkeeseen ryhtyvä rakentaa alueelle tieverkon ja kunnallistekniikan.
3. Teollisuuskäyttöön kaavoitettavat alueet
 - Maankäyttömaksu on 10 euroa / kaavoitettava rakennusoikeus k-m²
 - maksu voidaan puolittaa, mikäli maanomistaja tai hankkeeseen ryhtyvä rakentaa alueelle tieverkon ja kunnallistekniikan.

Ehdotus



Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy em. maankäyttösopimusehdot ja että sopimusehdot astuvat voimaan 1.1.2026.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Maankäyttöinsinööri esitteli maankäyttösopimusten valmistelua ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 252

Kaavoituksen, maankäytön ja mittautöiden taksa

MUODno-2025-397

Valmistelija / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi

Edellinen kunnan kaavoitustaksa on vuodelta 2018, jonka jälkeen kustannukset yleisesti ovat nousseet. Nyt valmistellussa taksassa hintoja on päivitetty kustannusten nousun osalta. Päivityksen yhteydessä taksaan on lisätty uusia kustannusluokkia ja taksan nimeksi on muutettu "Kaavoituksen, maankäytön ja mittautöiden maksut".

Uusia kustannusluokkia ovat esimerkiksi:

- Pohjakartan hyväksymismaksu - joka tarkoittaa kartta-aineiston laadun tarkistamista asemakaavaa laadittaessa tai muutettaessa.
- Maastomittauksen ja maankäyttöinsinöörin tuntiveloitus
- Veloitus päätökselle etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä - kattamaan kustannukset nopeutetusta päätöksenteosta ja sen valmistelusta

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan kaavoituksen, maankäytön ja mittautöiden taksan.

Taksa tulee voimaan 1.1.2026.

Taksaan voidaan tehdä teknisluonteisia korjauksia.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Maankäyttöinsinööri esitteli kaavoituksen, maankäytön ja mittautöiden taksaa ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 253

Kaavoituskatsaus 2025

MUODno-2025-423

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Alueidenkäyttölain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia kaavoituskatsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavoituskatsauksesta tulee tiedottaa sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla ja kaavoitusviranomaisena toimii kunnanhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2025.

Hallitus valtuuttaa hallinto- ja talouspalvelut tekemään teknisiä korjauksia asiakirjaan.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 254

Talousarviomuutos 2025: lisämääräraha, hallinto- ja talouspalvelut

MUODno-2025-422

Valmistelija / lisätiedot:

Milla Liikavainio, talouspäälikkö, milla.liikavainio@muonio.fi

Oheismateriaali

1 KH 24.11.2025 oheismateriaali hallinto- ja talouspalvelut lisämäärärahälaskelma

Vuoden 2025 talousarviota laadittaessa hallinto- ja talouspalveluiden toimintakatteeksi on varattu -1 028 999 euroa. Hallinto- ja talouspalveluiden määrärahat ovat kuitenkin ylittymässä; syyskuun 2025 loppuun mennessä toimintakatteen toteuma on 78,38 %, kun tasaisen toteuman mukaan syyskuun lopun toteuma saisi olla korkeintaan 75%. Syyskuun 2025 toteumasta puuttuvat myyntituotot, lokakuussa voimaan tullut palkkojen yleiskorotus sekä loppuvuodelle tehtävä lomapalkkajaksotus huomioiden, ylitys tulee arviolta olemaan noin 20 000 euroa. Pykälän oheismateriaalina on laskelma lisämäärärahatarpeesta.

Ylitys johtuu pääosin seuraavista tekijöistä:

- Asiantuntijapalveluiden ostot (alkuvuoden kirjanpidollinen tuki Monetralta sekä palkkojen ulkoistus, vakuutusten kilpailuttamisen palkkio).
- ICT-palveluiden ostot (järjestelmien vaihdokset, ICT-kustannusten yleinen nousu).
- Määräaikaiset henkilöstöjärjestelyt taloushallinnon sekä asiahallinnan osalta.

Esitetään hallinto- ja talouspalveluihin edellä esitetyin perusteluin 20 000 euron lisämäärärahaa, joka katetaan kassavaroin.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää hallinto- ja talouspalvelujen tehtäväalueelle 20 000 euron lisämäärärahan. Lisämääräraha katetaan kassavaroista.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Taluspäälikkö esitteli esityksen lisämäärärahasta hallinto- ja talouspalveluille. Hän poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



Elinvoimalautakunta, § 83, 30.09.2025

Kunnanhallitus, § 255, 24.11.2025

§ 255

Talousarvion 2026 ja -suunnitelman 2027-2028 investointiosa

MUODno-2025-300

Elinvoimalautakunta, 30.09.2025, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Virkkunen, hallintosihteeri, sari.virkkunen@muonio.fi

Muonion kunnanhallitus on kokouksessaan 25.8.2025, § 177 hyväksynyt laadintaohjeen talousarviolle 2026 ja taloussuunnitelmalle 2027-2028. Laadintaohje on tämän pykälän oheismateriaalina.

Talousarviossa tulee esittää sekä toiminnalliset että taloudelliset tavoitteet. Muonion kunnan 13.6.2022 päivittämä ja vahvistama kuntastrategista tulee olla talousarvion ja taloussuunnitelman perustana ja ohjeena. Toiminnallisten tavoitteiden toteutumista seurataan mittaristolla. Tavoitemittaristo viedään talousarvioasiakirjaan ja seuranta tapahtuu osana talousarvioprosessia.

Laadintaohjeen mukaan palvelualueiden on tehtävä taksantarkistuksia sekä syksyn 2025 että kevään 2026 aikana. Tavoitteena on korottaa tuloarviota noin 3 % vuodelle 2026. Menojen karsintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota

Lautakuntien hyväksymät esitykset tulee antaa kunnanhallitukselle ja taloustoimistoon 10.10.2025 mennessä.

TOIMINNALLISET TAVOITTEET

Elinvoimapalvelun toiminnalliset tavoitteet ovat tämän pykälän oheismateriaalina.

KÄYTTÖTALOUS

Hallinto- ja tukipalvelut

	ta 2025	ta 2026	s 2027	s 2028
Tuotot	2160	1000	1000	1000
Kulut	-461350	-469970	-469970	-469970
Kate	-459190	-468970	-468970	-468970

Hallinto- ja tukipalvelun talousarvio vuodelle 2026 vastaa hyvin pitkälle kuluvan vuoden budjettia. Menojen arvioidaan lisääntyvän noin 10 000 eur, mikä aiheutuu jaksotetuista palkoista.

Rakennustarkastuspalvelut

Tuotot	49500	50470	50470	50470
Kulut	-138867	-152316	-152316	-152316
Kate	-89367	-101846	-101846	-101846

Talousarvioesityksen tuloarviossa on huomioitu, että vuoden 2025 kaltaisia suuria rakennushankkeita ei ole tiedossa tulevalle vuodelle 2026. Menojen nousua aiheuttaa jaksotetut palkat ja tasausmaksut.



Kiinteistö- ja tiepalvelut

Tuotot	1637018	1848717	1848717	1848717
Kulut	-2214762	-2427509	-2427509	-2427509
Kate	-577744	-578792	-578792	-578792

Hyvinvointialueen tilojen vuokraneuvottelut ovat budjettia laadittaessa vielä kesken. Varovaisuuden periaatetta noudattaen toimintatuottoarviota on pienennetty hien yli 60 000 eur hyvinvointialueen osalta. Maankäyttösopimuksilla odotetaan saavan tuloa noin 250000 eur. Kiinteistö- ja tiepalvelujen menot ovat lisääntyneet noin 212000 eur. Menojen lisäykseen vaikuttivat eniten Kielan purkaminen 110000 € ja uutena kustannuseränä päiväkotiesikoulurakennuksen toimintakulut 40000 € sekä maankäyttöinsinöörin henkilöstökulut 40000 eur.

Liikuntapaikat ja reitistöt

Tuotot	1000	0	0	0
Kulut	-351816	-376602	-403824	-403824
Kate	-350816	-376602	-403824	-403824

Jaksotetut palkat nostavat kuluja noin 10000 eur. Talousarviossa on huomioitu se, että latukoneiden takuu aika ei ole enää voimassa ja vuosi huoltojen yhteydessä on arvioitu korjaustarpeita, joiden kustannukset kohdistuvat vuodelle 2026. Tilavuokrat nousevat kaluston tilatarpeen kasvamisen vuoksi noin 10000 eur.

Kuntakehittäminen ja markk.palvelu

Tuotot	66500	107400	10000	0
Kulut	-1065345	-1169771	-982009	-973209
Kate	-998845	-1062371	-972009	-973209

Talousarviossa on erillinen määrärahavaraus kuntalisän käyttöönottoa varten. Kuntalisä on kunnallinen työllistämisen tukimuoto, jonka tavoitteena on edistää vaikeammin työllistyvien henkilöiden sijoittumista avoimille työmarkkinoille tukemalla työnantajia työllistamisestä aiheutuissa kustannuksissa. Tukea voidaan myöntää erityisesti tilanteissa, joissa työllisyysalueen palkkatukea ei ole käytettävissä. Matkailumarkkinointitehtävät ja yritysneuvontapalvelut on tarkoitus toteuttaa ostopalveluina. Tuotantoyhtiöyhteistyöhön on varattu määräraha alustavien kannustinkyselyjen perusteella. Työllisyyspalveluissa on määrärahavaraus Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysalueen palveluiden tuottamisesta.

Vesilaitos

Tuotot	660113	716342	716342	716342
Kulut	-554719	-615825	-615825	-615825
Kate	105394	100517	100517	100517

Tuloarvioon on huomioitu Jerisjärven Huolto Oy:n käyttömaksut, noin 40000 € sekä vesihuoltolaitoksen taksaan esitettävä perusmaksun perusteen muutos, jolla odotetaan saavutettavan vähintään talousarvion laadintaohjeessa tavoitteeksi asetettu 3 % tulon lisäys. Menojen lisäys on



noin 60000, mikä aiheutuu mm. yhdistelmätyöntekijän palkkauksesta 25000 €, jaksoetuista palkoista ja eläkekuluista 25000 € sekä palveluiden ostoista 10000 €.

ELINVOIMALAUTAKUNTA YHTEENSÄ

Tuotot	2416291	2723929	2626529	2616529
Kulut	-4786859	-5211993	-5051453	-5042653
Kate	-2370568	-2488064	-2424924	-2426124

INVESTOINNIT

Investointilista on tämän pykälän oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta hyväksyy toiminnalliset tavoitteet, investoinnit ja käyttötalousarvion vuodelle 2026 ja suunnitelmavuosille 2027-2028 ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Muutettu ehdotus:

Elinvoimalautakunta lisää investointilistalle latukoneiden telamattojen hankintaan 17000 euroa vuodelle 2026, kohtaan Elinvoimalautakunnan koneet ja kalusto.

Muutoksen jälkeen elinvoimalautakunta hyväksyy toiminnalliset tavoitteet, investoinnit ja käyttötalousarvion vuodelle 2026 ja suunnitelmavuosille 2027-2028 ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Muutettu ehdotus:

Elinvoimalautakunta lisää investointilistalle latukoneiden telamattojen hankintaan 17 000 euroa vuodelle 2026, kohtaan Elinvoimalautakunnan koneet ja kalusto.

Elinvoimalautakunta siirtää investointilistalta urheilukentän saneerauksen suunnitelmavuodelta 2027 vuodelle 2026.

Elinvoimalautakunta lisää käyttötalouteen tuloja yhdistelmätyöntekijästä vesilaitokselle sekä menoja kustannupaikalle 4348 yläkoulun ilmanvaihdon puhdistukseen 20 000 euroa.

Edellä mainittujen muutosten jälkeen elinvoimalautakunta hyväksyy toiminnalliset tavoitteet, investoinnit ja käyttötalousarvion vuodelle 2026 ja suunnitelmavuosille 2027-2028 ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Kokouskäsittely

Pykälän käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 19:06 - 19:12.

Tauon jälkeen puheenjohtaja suoritti nimenhuudon ja paikalla olivat samat henkilöt kuin ennen taukoa.

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän muutetun päätösehdotuksen.



Valmistelija / lisätiedot:

Milla Liikavainio, talouspäällikkö, milla.liikavainio@muonio.fi

Talousarvion 2026 ja suunnitelmavuosien 2027-2028 investointiosa on laadittu. Vuonna 2026 investointien nettosumma olisi yhteensä noin 2,074 milj. euroa, vuonna 2027 vastaavasti noin 1,562 milj. euroa ja vuonna 2028 noin 1,03 milj.euroa.

Investointiosan keskeisinä poimintoina voidaan ilmaista, että vuosina 2026-2028 kunta tulee panostamaan perusinfraan (vesi-infra, tiestö, pitkän tähtäimen kiinteistöinvestoinnit) sekä turvallisuudesta huolehtimiseen, koulukeskuksen viihtyvyyden ja ympäristön toiminnallisuuden parantamiseen sekä opiskelukaluston päivittämiseen, kuntalaisten liikuntamahdollisuuksien kehittämiseen sekä mm. kylävihtyvyyden kasvattamiseen. Tavoitteena on mm. lähteä hakemaan ratkaisuja tori- ja tapahtuma-alueen sekä Kiela- kiinteistön jatkojalostamiseen, niin ikään käynnistää vesistöihin liittyviä kehittämishankkeita. Vuonna 2026 viimeistelemme pitovoimainvestointimme soluasuntoratkaisuista, jotta saamme paitsi 2. asteen opiskelijoille, mutta myös aikuisväestölle tarjottua moninaisempaa ja joustavampaa asumisenmuotoa. Tavoitteena oli toteuttaa uusi kunnantaloinvestointi vuosina 2026-2027, mutta hyvinvointialueen sosiaali- ja terveystalouden palveluverkkouudistusesityksien vuoksi tätä ei voida tällaisenaan toteuttaa: ko. investointi olisi ollut liian iso taloudellinen riski kunnalle, ja tulevaisuuden kunnantaloratkaisuun onkin vuonna 2026 haettava lisää vaihtoehtoisia toteuttamismalleja. Investointivaroissa huomioidaan koko kunnan arkistojen digitalisointitarpeet, valmius- ja varuautuminen sekä mm. reittityön uudet avaukset (maastopyöräily), ja myös suunnitelmavuosien investointitarpeet olemassa olevaan reitistöön.

Vuoden 2026 talousarviosta alkaen investoinnit ilmoitetaan lautakunnittain. Lisäksi muutoksena aikaisempaan käytäntöön esitetään, että investoinnit ovat sitovia *lautakunnittain nettona*. Yli 1,0 milj. euron hankkeet ovat hankekohtaisesti sitovia. Investointiosassa määrärahat kohdistetaan lautakunnille, jotka voivat päätöksillään siirtää käyttämättömiä määrärahoja tai muuttaa niiden käyttötarkoitusta sellaisten ennalta arvaamattomien investointien kattamiseksi, joiden kustannukset eivät ylitä varattua määrärahaa.

Investointiosa talousarviovuodelle 2026 ja taloussuunnitelmavuosille 2027-2028 on seuraava:

INVESTOINNIT				
KUNNANHALLITUKSEN INVESTOINNIT		2026	2027	2028
Aineettomat hyödykkeet				
Kunnan (elinvoima, sivistys, hallinto) arkiston digitalisaatiohanke	Menot	60 000	50 000	20 000
Osakkeet ja osuudet				
Jerisjärven Huolto Oy osakkeiden hankinta	Menot	102 500		
Maanosto/maanmyynti				
Maanhankinta yksityisiltä	Menot	50 000	50 000	50 000



KUNNANHALLITUKSEN INVESTOINNIT YHTEENSÄ	Netto	212 500	100 000	70 000
SIVISTYSLAUTAKUNNAN INVESTOINNIT		2026	2027	2028
Koneet ja kalusto				
Perusopetuksen kalustohankinnat / oppilaskalusteet ja esitystekniikka	Menot	36 630	52 050	0
SIVISTYSLAUTAKUNNAN INVESTOINNIT YHTEENSÄ	Netto	36 630	52 050	0
ELINVOIMALAUTAKUNNAN INVESTOINNIT		2026	2027	2028
Talonrakennus				
Lukion remontti	Menot	60 000		
Hyvinvointikeskuksen ilmanvaihtokoneen LTO-kenno	Menot	20 000		
Alakoulun PTS-ehdotuksen mukaiset työt 2026 ja käyttövesiputkiston uusiminen	Menot	325 000	225 000	225 000
Liikuntasalin väliverhon uusiminen 2026, PTS-ehdotuksen mukaiset työt 2027-, lattian uusiminen 2027	Menot	45 000	191 000	161 000
Yläkoulun PTS-ehdotuksen mukaiset työt	Menot	35 000		
Pirkantie 15 A vesikaton uusiminen ja muutos soluasunnoiksi	Menot	70 000		
Tulevaisuuden kunnantalon suunnittelu	Menot	20 000		
Varavoimakoneen lämmin varastotila Lappialle	Menot	50 000		
Yhteensä	Netto	625 000	416 000	386 000
Liikenneväylät				
Kaavateiden saneeraus, pitkäntähtäimen suunnitelman laatiminen 2025, I-vaiheen toteutus 2026	Menot	100 000		100 000
"Fiksusti kouluun"- hanke avustus (61 000 e)	Menot	81 580		
	Tulot	-61 125		
	Netto	20 455		
Kevyenliikenteen väylien rakentaminen / parantaminen koulukeskuksen ja Peltotien väliselle alueelle, sekä pyöräpysäköintipaikkojen rakentaminen.	Menot	165 822		
	Tulot	-82 911		
	Netto	82 911		
Yhteensä	Netto	203 366		100 000
Liikunta-alueet		2026	2027	2028
Koulukeskuksen urheilukentän peruskorjauksen suunnittelu ja toteutus + katettu kaukalo	Menot	500 000	600 000	



Avustus 20 %.	Tulot	-100 000	-120 000	
	Netto	400 000	480 000	
Koulukeskuksen pihan luonnollistaminen sekä leikkisyyden / liikunnallisuuden lisääminen	Menot	100 000		
	Tulot	-70 000		
Avustus 70 %.	Netto	30 000		
Yhteensä	Netto	430 000	480 000	
Yleiset alueet				
Vesistön kunnostushanke (alkanut v. 2022)				
Mm. Jerisjoen suun ja Muonionjärven alueen vesiväylän kehittäminen.	Menot	74 000	74 000	74 000
Jerisjärven kunnollistamishanke (yhteistyössä Kittilän kunnan kanssa)	Menot	60 000		
Ulkoilureittien parantaminen, suunnittelu ja rakentaminen (alkanut v. 2021).	Menot	0	100 000	100 001
Reittiohjelmahankkeen mukaiset reittien parantamiset / rakentamiset				
Tapahtuma- ja torialueen suunnittelu ja toteutus	Menot	20 000	20 000	
Kiela-kiinteistön jatkojalostaminen	Menot	20 000	20 000	
Ympärivuotisen reitistön luominen Oloksen ympäristöön -hanke mm. maastopyöräreittien tekeminen.	Menot	250 000		
	Tulot	-175 000		
	Netto	75 000		
Avustus 70 %.				
Yhteensä	Netto	249 000	214 000	174 001
Koneet ja kalusto				
Latukoneiden telamatot	Menot	17 000		
Yhteensä	Netto	17 000		
ELINVOIMALAUTAKUNNAN INVESTOINNIT YHTEENSÄ	Menot	2 013 402	1 230 000	660 001
	Tulot	-489 036	-120 000	0
	Netto	1 524 366	1 110 000	660 001



VESI- JA VIEMÄRILAITOS		2026	2027	2028
Muonion ja Oloksen vesihuoltolaitosten perusparannus				
Vesihuoltolaitosten kehittämisen investoinnit. Pääpaino kirkonkylän tarkastuskaivojen sekä vesi- ja viemärilinjojen saneerauksen suunnittelu ja korjaus.	Menot	300 000	300 000	300 000
VESI- JA VIEMÄRILAITOS YHTEENSÄ	Netto	300 000	300 000	300 000
KAIKKI YHTEENSÄ	Menot	2 562 532	1 682 050	1 030 001
	Tulot	-489 036	-120 000	
	Netto	2 073 496	1 562 050	1 030 001

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028 -asiakirjan investointiosan ja esittää valtuustolle, että:

- investoinnit ovat sitovia lautakunnittain nettona,
- yli 1,0 milj. euron hankkeet ovat hankekohtaisesti sitovia,
- investointiosassa määrärahat kohdistetaan lautakunnille, jotka voivat päätöksillään siirtää käyttämättömiä määrärahoja tai muuttaa niiden käyttötarkoitusta sellaisten ennalta arvaamattomien investointien kattamiseksi, joiden kustannukset eivät ylitä varattua määrärahaa.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Talouspäällikkö esitteli investoinnit talousarvio- ja suunnitelmavuosille ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Hallitus keskusteli investoinneista ja totesi, että Jerisjärven Huolto Oy:n osakkaiden hankinta merkitään investointisuunnitelmaan. Investointihankkeen nimekkeen muuttaminen: Kielan tontin suunnittelu ja siistiminen.

PTS-ohjelman mukaiset työt: avataan talousarviokirjaan, mitä ne sisältävät.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 256

Talousarvio 2026 ja -suunnitelma 2027-2028

MUODno-2025-300

Valmistelija / lisätiedot:

Milla Liikavainio, talouspäällikkö, milla.liikavainio@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Talousarvio 2026 khall 20251124 § 256

Muonion kunnan talousarvion tilikauden tulos vuodelle 2026 on laadittu +481 119 euroa ylijäämäiseksi. Suunnitelmavuodelle 2027 ylijäämäodotus on +380 489 euroa ja vuodelle 2028 vastaavasti +192 200 euroa. Talousarviosta ja sen investointiosasta vuosille 2026 ja 2027-2028 on pidetty iltakoulu- ja keskustelutilaisuus johtavien viranhaltijoiden sekä päättäjien kanssa.

Kunnanhallituksen 27.10.2025 § 227 käsittelyn jälkeen talousarviossa vuodelle 2026 on huomioitu varovaisuusperiaatteella Lapin hyvinvointialueen palveluverkkouudistuksen esityksen mukaiset vaikutukset kiinteistöjen vuokraodotuksiin (elinvoimapalvelut), sekä tarkistettu mm. palkkahallinnon ostopalvelun määrärahavarausta (yleishallinto).

Yleishallintoon on lisätty lisäksi määrärahavaraus kunnan kotisivujen uusimiseen, joka on tarkoitus käynnistää projektimaisesti omana työnä. Sivistyspalveluissa lukion alle tarkistettiin mukaan projektivarausta, jonka nettovaikutus raamiin oli vähäinen. Talousarvion suunnitelmavuosille 2027-2028 on tarkistettu elinvoimapalveluiden tulo-odotuksia varovaisuusperiaatteella siten, että on varauduttu sote- kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoiteskenaarioon. Niin ikään suunnitelmavuosille tarkistettiin henkilöstömäärärahojen indeksikorotukset sekä käytiin em. määrärahavaraukset palvelualueittain läpi.

Investointiesitykset vuodelle 2026 ovat nettona noin 2,073 miljoonaa euroa, vuonna 2027 noin 1,562 miljoonaa euroa ja vuonna 2028 noin 1,030 miljoonaa euroa. Investoinnit on esitetty lautakunnittain. Vuoden 2025 lopussa kunnassa on arviolta sisällä noin 7,7 milj. euroa lainaa ja leasing- vastuuta. Talousarvio sisältää vuodelle 2026 investointien rahoittamiseksi pitkäaikaista lainanottoa 1 milj. euroa. Vuodelle 2027 investointien rahoittamiseksi on suunnitelmavuodelle esitetty 0,5 milj. euroa lisää pitkäaikaista lainaa sekä vuodelle 2028 suunnitellaan myös nostettavan 0,5 milj. euroa pitkäaikaista lainaa. Talousarviovuonna 2026 ja suunnitelmavuosina 2027-2028 arvioidaan lyhytaikaisen lainakannan pysymistä ennallaan. Lainakannan kehitys vuosina 2026, 2027 ja 2028 olisi seuraava:

- Vuonna 2026: lainakanta/ asukas olisi noin 1940 euroa, leasing- vastuun kanssa noin 3490 euroa,
- Vuonna 2027 lainakanta/ asukas olisi noin 1960 euroa, leasing- vastuun kanssa noin 3 450 euroa,
- Vuonna 2028 lainakanta/ asukas olisi noin 1970 euroa, leasing- vastuun kanssa noin 3 400 euroa.

Rahoituslaskelman mukaan rahavarojen muutos talousarviovuonna 2026 olisi -20 572 euroa, vuonna 2027 vastaavasti -180 256 euroa ja vuonna 2028 tämä olisi +138 504 euroa.

RAHOITUSLASKELMA	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TASU 2027	TASU 2028
------------------	---------	---------	---------	--------------	--------------



Toiminnan rahavirta					
Vuosikate	896 637,93	1 202 260	1 505 424	1 334 294	1 146 005
Tulorahoituksen korjauserät	0	0	0	0	0
Toiminnan rahavirta	896 637,93	1 202 260	1 505 424	1 334 294	1 146 005
Investointien rahavirta					
Investointimenot	-1 539 714,95	-3 110 800	-2 562 532	-1 682 050	-1 030 001
Rah.osuudet invest.menoihin	16 204,40	66 650	489 036	120 000	0
Pysyvien hyöd.luovutustulot	252,64	0	0	0	0
Investointien rahavirta	-1 523 257,91	-3 044 150	-2 073 496	-1 562 050	-1 030 001
Toiminnan ja investointien rahavirta	-626 619,98	-1 841 890	-568 072	-227 756	116 004
Rahoituksen rahavirta					
Antolainojen lisäykset	0	0	0	0	0
Antolainojen vähennykset	0	0	0	0	0
Antolainojen muutokset	0	0	0	0	0
Lainakannan muutokset					
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	1 000 000,00	2 000 000	1 000 000	500 000	500 000
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-475 000,00	-625 000	-452 500	-452 500	-477 500
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-650 000,00	0	0	0	0
Lainakannan muutokset	-125 000,00	1 375 000	547 500	47 500	22 500
Oman pääoman muutokset	0	0	0	0	0
Muut maksuvalmiuden muut.					
Saamisten muutos	394 666,17	0	0	0	0
Korottomien velkojen muutos	310 853,76	0	0	0	0
Muut maksuvalmiuden muut.	705 519,93	0	0	0	0
Rahoituksen rahavirta	580 519,93	1 375 000	547 500	47 500	22 500
Rahavarojen muutos	-46 100,05	-466 890	-20 572	-180 256	138 504

Kuntastrategia kulkee selkeänä ja konkreettisena punaisena lankana talousarvioasiakirjassa, kuten kuntalaki edellyttää. Vuodesta 2026 alkaen kuntastrategia päivitetään, mutta nyt talousarviossa vuodelle 2026 asetetut tavoitteet ovat yhdenmukaisia myös tulevan kuntastrategian kanssa. Kaikki talousarviossa esiintyvät tavoitteet juontuvat kuntastrategiamme lupauksesta edistää luonnostaan vastuullista, aidosti avointa ja onnellista Muoniota. Se, miten tätä isoa visiota tavoitellaan vuonna 2025 kestävästi vahvistuvan elinvoiman, uuden ajan kuntatyön ja onnellisen arjen kautta, osoitetaan talousarviossa.



Jokaisella palvelualueellamme, elinvoimalla, sivistyksellä sekä hallinto- ja talouspalveluilla (yleishallinnolla), on omat vetovastuunsa tässä kokonaisuudessa.

Toiminnallisina tavoitteina sivistyspalveluissa korostuvat mm. organisaation kehittäminen ja terävöittäminen. Toimiva yhteistyö kunnan sisällä, sidosryhmien ja hyvinvointialueen kanssa on keskeistä. Palveluissa on huomioitu vauvalahja kuntaan syntyville lapsille. Ensi vuonna on tavoitteena osallistua Lapsiystävällinen kunta –mallin hakuprosessiin ja luoda turvallisemman tilan periaatteet tapahtumiin. Sivistyspalveluissa päivitetään tarvittavia suunnitelmia ja aloitetaan osan ko. suunnitelmien päivistyö. Koulukuljetuskilpailutuksen suunnittelu aloitetaan ensi vuonna siten, että uudet sopimukset olisivat voimassa vuonna 2027. Vuonna 2026 varhaiskasvatuksessa kehitetään toimintakulttuuria uuden päiväkodin arjessa, varaudutaan henkilöstöresurssien lakisääteiseen muutokseen, kehitetään vuorohoitoa sekä yhteistyötä perusopetuksen kanssa, sekä edistetään toimenpitein perheiden ja lasten hyvinvointia. Muonion varhaiskasvatus kehittää Vihreä lippu- toimintaa. Perusopetuksessa keskeisenä tavoitteena on oppimisen ja koulunkäynnin tuen uudistus- lakimuutoksen jalkauttaminen ja yhteistyön tiivistäminen varhaiskasvatuksen kanssa. Ensi vuonna on tavoitteena panostaa oppilaiden hyvinvointiin päivittämällä oppilaskalusteet sekä älynäytöt luokkiin. Lukiossa tehdään mm. aktiivista yhteistyötä Lappian ja Redun, sekä muiden lukiodien kanssa. Lisäksi organisoidaan omaa asuntolatoimintaa kevästä 2026 alkaen ja panostetaan Erasmus + toimintaan. Niin ikään tekoäly ja oppimisen tuen uudistus tulee näkymään myös lukion arjessa ensi vuonna. Sivistyspalveluiden kansalaisopiston tavoitteena on jatkaa sekä kehittää oman opiston toimintaa ja panostaa hallinnon kehittämiseen, tiiviimpää kansalaisopistoyhteistyötä hyödyntäen. Kirjasto- ja kulttuuripalveluissa edistetään lukemista ja mm. jalkautetaan uutta kulttuurihyvinvointisuunnitelmaa, ensi vuonna juhlietaan myös 100-vuotiasta kirjastoamme. Jatkamme kunnassa lastenkulttuurin palvelukehittämistä osana kunnan kulttuuritilaisuuksia. Nuorisopalveluissa keskeisenä tavoitteena on kansainvälisen nuorisotyön sekä oppilaitosnuorisotyön kehittäminen (päihdetyö). Vuonna 2026 aloitetaan nuorten työpajatoiminnan mahdollisen siirtymäprosessin valmistelu yhdessä työllisyysasioiden kanssa. Liikunta- ja hyvinvointipalveluissa ensi vuoden keskeisissä tavoitteissa korostuvat hyvinvointisuunnitelman valmistuminen, ehkäisevän päihdetyön suunnitelman käynnistäminen, elintapaneuvonnan laajentaminen toiselle asteelle ja PT-toiminnan kehittäminen. Yhteistyötä tehdään Lappian kanssa ja toteutetaan osallistava budjetointi kuntalaisille.

Elinvoimapalveluissa vuonna 2026 jatkovalmistellaan tulevaisuuden kunnantaloratkaisuja. Niin ikään kaavateiden haltuunottokysymyksiä valmistellaan eteenpäin sekä sisäisesti kehitetään tiedonhallintamallien prosessien automatisointia. Erilaisiin investointiosan infrahankkeisiin pyritään hakemaan tehokkaasti ulkopuolista rahoitusta. Rakentamisvalvonnassa painopisteenä on jalkauttaa 1.1.2025 voimaan tulleeseen rakentamislakiin liittyviä tehtäviä, myös osoiterekisterin päivittämistyön suunnitelmaa on tavoite valmistella eteenpäin. Kiinteistö- ja tiepalveluissa jalkautetaan maankäyttösopimuksia, valmistaudutaan sote-kiinteistöjen jatkovalmisteluun ja mm. edistetään toimitilaohjelmaa sekä PTS- suunnitelmien eteenpäinviemistä. Talousarviossa vuodelle 2026 on määräraha Kiela- kiinteistön purkamiseen. Liikunta- ja reitistöt – palveluissa mm. kehitetään edelleen edelliskaudella alkanutta reittien talvikunnossapidon työtä. Tarkoituksena on pienentää ulkoilureittien ja ulkoliikuntapaikkojen korjausvelkaa ja viedä eteenpäin maastopyöräilyyn ja yhtenäiskoulun liikunta-alueisiin liittyviä investointeja. Kuntakehittämisen ja työllisyyspalveluiden tavoitteena on ensi vuonna kehittää kuntalisärahoitusmallia ja valmistella nuorisopalveluiden kanssa nuorten työpajan organisoitumismallia. Tuotantoyhtiöyhteistyötä jatketaan ja matkailumarkkinointi sekä yritysneuvonta toteutetaan ostopalveluna. Ensi vuoden tavoitteena on avata kansainvälisiä



yhteistyömahdollisuuksia naapurimaiden kanssa. Vesihuoltolaitoksella vuonna 2026 on tavoitteena toteuttaa kirkonkylän verkoston saneerausta ja mm. huomioida Toras-Siepin ja Jerisjärven alueen vesihuollon mukaan tuleminen kunnan verkostoon. Yhteispäivystysasiaa kiinteistöhuollon kanssa pyritään edistämään.

Hallinto- ja talouspalveluiden (yleishallinto) tavoitteena on vuonna 2026 kehittää konsernijohtamista siten, että mm. konserniohje olisi päivitetty. Automatisaatiota (tiedonhallinnan ja asiahallinnan kehittäminen, kunnan arkistoinnin digitalisaatio ja seulonta) on tavoitteellista viedä eteenpäin, samoin edistää yhtiöittämisselvityksiä. Aloitetaan kotisivujen päivittämisprojekti. Hallinto ottaa vetovastuun sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeistuksen päivittämisestä ja pilotoi vastuumatriiseja. Nämä on tunnistettu mm. sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan analyysissä ensi vuoden tavoitteiksi. Kotisivujen päivistystä aloitetaan ensi vuonna ja haetaan kyläviestinnän tehostamiseen välineitä. Henkilöstöhallinnon osalta kehitetään eteenpäin tasopalkkamallia; juurrutetaan tätä ja koulutetaan tästä henkilöstöä. Johtamistyön kehittäminen on avainasemassa vuonna 2026 ja mm. hyvinvointikyselyn tuloksien käyttöönotto osana ko. työvälineitä korostuu. Talouspalveluiden osalta keskeisiä tavoitteita on strategisen tiedon tuottaminen osana päätöksentekoa sekä yhdessä hallinnon kanssa rakentaa kestävämpää konsernityötä. Vuonna 2026 kehitetään talousarvio- ja tilinpäätösprosessia sekä investointiohjelmaa. Talouspalveluihin pilotoidaan vastuumatriiseja ja selkeytetään prosessikuvauksia.

Taloudellisesti voidaan todeta, että Muonion kunnan tilanne on vahvistunut kuluneina vuosina. Taloudelliset keskeiset tunnusluvut ovat pääosin vankistuneet ja kassamme olemme saaneet kerrytettyä ns. ylijäämäpuskuria. Vuoden 2025 tilinpäätös tulee olemaan myönteisempi kuin tälle laadittu raami antoi odottaa. Verotulokertymät ovat olleet nousevia, ja Kuntaliiton veroennustekehikot povaavat jopa positiivisempaa kasvua Muoniolle, kun olemme itse talousarviossamme tai taloussuunnitelmavuosisamme varautuneet. Kunnan taloudellinen kehitys vaikuttaisi, kuntakokoonkin suhteutettuna, kohtuullisen suotuisalta myös tulevana vuosina. Keskeisinä epävarmuustekijöinä em. kehitykseen vaikuttavat kuntakonsernin kiinteistöihin liittyvät haasteet, Laphan palveluverkkouudistuksen mahdolliset muutokset, tepa- alueen rahoituksen riittävyys, valtionosuusuudistuksen aikataulu sekä mm. lakiuudistuksen vaikutukset. Toimintaympäristön muutoksilla on seurauksia kuntatalouden ennustettavuuteen, monenlaisia riskitekijöitä liittyy globaaleihin ja lokaaleihin ennusteisiin. Lisäksi on huomioitava, että kunnan omat lähitulevaisuuden investointitarpeet ko. yhtälössä ovat huomionarvoiset. Epävarmuustekijöistä johtuen, kunnanhallitus päätti 27.10.2025 § 277 käynnistää älykkään sopeuttamisen ohjelman.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy vuoden 2026 talousarvioesityksen ja vuosien 2026–2028 taloussuunnitelman valmistelun mukaisena.

Kunnanhallitus valtuuttaa hallinto- ja talousosaston tekemään mahdollisesti tarvittavia teknisiä korjauksia talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotukseen.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely



Taluspäällikkö esitteli talousarvion ja suunnitelmavuosien tuloslaskelman, investoinnit ja rahoituslaskelman. Kunnanjohtaja esitteli toiminnalliset tavoitteet. Taluspäällikkö poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Pirkko Rauhala esitti, että yksityistieavustuksiin lisätään määrärahaa 5 000 euroa ja Anne-Mari Keimiöniemi kannatti esitystä. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaesityksestä poikkava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä siten, että hallituksen esitystä kannattavat äänestävät Jaa ja Pirkko Rauhalan esitystä kannattavat äänestävät Ei (yksityistieavustuksiin lisätään 5 000 euroa). Hallitus hyväksyi äänestystavan ja -esityksen.

Äänestyksessä annettiin kaksi JAA -ääntä (Manu Friman ja Minna Back) ja viisi EI -ääntä (Henri Muotka, Anne- Mari Keimiöniemi, Juha Niemelä, Jukka Korhonen ja Pirkko Rauhala).

Puheenjohtaja totesi, että Rauhalan esitys on hyväksytty, yksityistieavustuksiin lisätään 5 000 euroa.

Hallitus keskusteli mm.

- vesilaitoksen tilannekuvan ja tulevaisuuden suunnitelman laatimisesta ja
- aloitteesta ikäihmisten liittymien aurauksen avustamiseksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen ja päätti lisäksi, että

- lisätään yksityistieavustuksiin 5 000 euroa,
- lisätään ikäihmisten tieliittymien aurauksen avustamiseen palvelusetelinä 5 000 euroa sekä
- lisätään vesilaitoksen toiminnallisiin tavoitteisiin talousarviovuodelle 2026 laitoksen tilannekuvan päivittäminen ja tulevaisuussuunnitelman laatiminen.

Tämän päätöksen jälkeen kokouksessa pidettiin tauko ja tauon jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksessa olevan läsnä samat henkilöt kuin ennen taukoa.



§ 257

Aloiteluettelo 2025

MUODno-2025-421

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet. Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista, asia on otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta. Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Kunnanhallituksen tulivi vuosittain kesäkuun loppuun mennessä esittää valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty. Aloiteluetteloa ei ole ehditty tehdä kesäkuun loppuun mennessä hallinto- ja talouspalvelujen henkilöstötilanteen vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedoksi keskeneräiset aloitteet liitteen mukaan.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 258

Lausunto Lapin hyvinvointialueen sosiaali- ja terveystalouden palveluverkon muutoksista

MUODno-2025-386

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Lausunto Laphalle lähetettävä

Lapin hyvinvointialueen aluehallitus päätti 22.10.2025 § 432 pyytää lausuntoa palveluverkon muutoksen luonnoksesta. Siinä esitetään laajoja säästötoimia muun muassa vuodeosastotoimintaan ja päivystyspalveluihin. Esitetyt palveluverkkomuutokset ovat osa Lapin hyvinvointialueen talouden sopeuttamista.

Lausuntoja pyydettiin 21.11.2025 mennessä ja Muonion kunnan lausunto on toimitettu Lapin aluehallitukselle 18.11.2025. Sitä valmisteltiin yhdessä mm. Enontekiön kunnan ja Saamelaiskäräjien kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy Lapin hyvinvointialueelle toimitetun seuraavan lausunnon:

Muonion kunnan näkemyksen mukaan, Lapin hyvinvointialueen säästötoimien vaikutus alueen ja seutukunnan turvallisuuteen sekä yhdenvertaisuuteen on negatiivinen sekä ei hyväksyttävä. Muonion kunta vastustaa Muonion vuodeosaston ja hoivapalveluyksikkö Marjapaikan lakkauttamisesityksiä sekä tiettyjen päivystyspalveluiden supistamista. Säästöillä on negatiivinen vaikutus ihmisten perusturvallisuus- ja yhdenvertaisuuskysymyksiin. Ne ovat räikeässä ristiriidassa niin ikään valmius- ja varautumistilannekuvan sekä elinkeinojen kasvun kanssa. Pitkien etäisyyksien alueilla matkat palveluihin ovat jo nyt pitkiä ja toteutuessaan esitykset pidentäisivät niitä entisestään. Muonion kunta vetoaa Lapin hyvinvointialueeseen, että se kantaa vastuuta alueen ihmisten terveydestä ja turvaa palvelujen yhdenvertaisen saatavuuden.

Lapin hyvinvointialueen palveluverkkouudistusesityksen vaikutuksista Muonioon ja seutukuntaan

Tunturi-Lapissa Kittilällä, Kolarilla ja Muoniolla on yhteinen päivystysrinki. Tämä käytännössä tarkoittaa sitä, että lääkäri päivystää vuoroin kussakin kunnassa klo 21.00 asti, jonka jälkeen päivystys toteutuu puhelinvastaanotona Ivalosta. Ko. päivystysrinki on palvellut menestyksekkäästi sekä keskeytyksettä puoli vuosisataa alueemme asukkaita sekä asiakkaita, ja se ei saisi missään olosuhteissa lakkautua Laphan palveluverkkoluonnoksen muutoksien suunnittelussa tai tulevassa toimeenpanossa. Palveluverkkomuutoksissa esitetään myös Ivalon ympärivuorokautisen päivystyksen muuttamista kiirevastaanotoksi. Esitetty muutos vaikuttaa kohtuuttomalta niin inhimillisen kuin logistisen näkökulman kannalta. Kuten yllä todettu, Ivalon



ympäri vuorokautinen päivystys palvelee laajasti koko Pohjoista Lappia, myös Tunturi-Lappia. Suhteutettuna alueiden elinvoiman ja väkiluvun kehitykseen sekä matkailun kasvuun, on em. päivystyspalvelut, sekä Ivalon että Tunturi-Lapin kiertävä päivystysrinki, elintärkeitä. Alueen väestömäärä moninkertaistuu matkailusesongin aikana, mikä on huomioitava päivystyspalvelujen mitoituksessa. Ympäri vuorokautisten päivystyspalvelujen saatavuus turvattava. Muonion kunta toteaa, että vuodeosastotoiminnan merkitys Enontekiön ja Muonion kuntien alueella on tunnustettava. Vuodeosastotoiminnan osalta palveluverkkoluonnoksessa esitetään Muonion vuodeosaston lakkauttamista. Muonion vuodeosaston lakkauttamisen myötä matka Enontekiön Kilpisjärveltä lähimmälle vuodeosastolle olisi jatkossa 275 km. Matka on kohtuuton, ja Muonio pyytää Lapin hyvinvointialuetta vähintäänkin arvioimaan, voisiko em. välimatkoihin asettaa kohtuulliseksi arvioitu kilometrimäärä, esimerkiksi korkeintaan 250 kilometriä/kulkusuunta (joka sekin on itsessään merkittävä). Kunta arvioi, että palveluverkkosuunnitelmissa kaavailtu 4 paikan lisäys Kittilän vuodeosastolle ei tule riittämään alueemme asiakastarpeisiin.

Vuodeosastotoiminnan merkitys pitkien välimatkojen alueilla on erityinen. Vuodeosaston lakkauttamisen myötä alueelta häviäisi laitteistoa ja osaamista, joka on tuonut turvaa ja mahdollistanut ketterän reagoinnin monenlaisiin hoitoa vaativiin tilanteisiin. Toiminnan volyymi supistuisi, samoin keskeiset tukitoiminnot, kuten röntgen- ja laboratoriotoinnot. Terveysasemalle tulevan potilaan hoitoa ei pystyittäisi vuodeosaston mahdollistamin toimin enää jatkossa tehostamaan paikallisesti, vaan osastohoitoa vaativat potilaat lähetettäisiin joko Kittilään tai Rovaniemelle. Vuodeosaston ja kiirevastaanoton poistumisen myötä terveysaseman toiminta käytännössä supistuisi. Mikäli yhä useammin potilas jouduttaisiin ohjaamaan ilman lääkärin tutkimusta eteenpäin, kuormittaisi tämä myös toisia kiirevastaanottoja, päivystyksiä tai vuodeosastoja nykyistä enemmän, ja voi aiheuttaa merkittäviä potilasturvallisuushaasteita. Muoniossa vuodeosastoa ja päivystystä käyttävät kaikki asukkaat monipuolisesti, myös perheille em. palveluiden merkitys on korkea. Samoin ulkopaikkakuntalaisten osuus koko Muonion hyvinvointikeskuksen asiakaskunnasta on huomionarvoinen. Vuodeosastojen ja päivystyksen supistamisen yhteydessä on huomioitava vainajien asianmukaiset säilytystilat. Vuodeosaston lakkauttamisella, ja siten lääketieteellisen monipuolisuuden supistumisella, olisi vaikutusta myös Muonion terveysaseman kouluterveyskeskusstatukseen: moni erikoistuva lääkäri tai harjoittelija työskentelee Muoniossa, joka lisää ko. ammattihenkilöstön osaamista Pohjoisen harvaanasutun alueemme erityislaatuisuudesta sekä väestöstä.

Muonion vuodeosaston osalta kunta pyytää Lapin hyvinvointialuetta kiinnittämään erityistä huomiota seuraavaan: Muonion vuodeosastolle sekä hyvinvointikeskukseen on vuosien mittaan pystytty rakentamaan palvelua myös pohjoissaamen kielellä. Muoniolla ja Enontekiöllä on ollut yhteinen vuodeosasto jo, niin ikään, yli puoli vuosisataa. Tällä on erityinen merkitys saamelaiden kotiseutualueeseen kuuluvan Enontekiön saamenkielisten asukkaiden kielellisten oikeuksien toteutumiselle. On hyvin epätodennäköistä, että sama työntekijäresurssi pystyittäisiin järjestämään muualla, jolloin lakkauttuspäätös heikentäisi saamelaiden kielellisten oikeuksien toteutumista tilanteessa, jossa saamelaiset ovat valmiiksi eriarvoisessa asemassa palvelujen saatavuuden suhteen. Saman huolen jakaa Saamelaiskäräjät. Lapin hyvinvointialueen on huomioitava, että saamelaiden kotiseutualueella asuvilla henkilöillä on oikeus käyttää palveluja saamen kielellä myös silloin, kun heidät



ohjataan käyttämään palvelua kotiseutualueen ulkopuolella. Lapin hyvinvointialueen velvollisuus on huolehtia tämän toteutumisesta, mutta nyt esitetyillä muutoksilla tämän oikeuden toteutumista tosiasiallisesti heikennettäisiin.

Kotisairaaloiminnan kehittämisellä on tärkeä rooli tulevaisuuden hyvinvointipalveluissa, mutta on korostettava, ettei se korvaa vuodeosastojen tarjoamaa hoitoa ja tukea erityisesti pitkien välimatkojen alueilla. Potilas, joka voisi palvelujen läheisyydessä pärjätä kotisairaalan tuella kotona, voi olla pitkien välimatkojen alueilla turvallisinta hoitaa terveydenhuollon yksikössä. On syytä arvioida, että palvelujen etätoteuttamismahdollisuuksissa on haasteita etenkin käsivarren alueella, jossa yhteydet ovat paikoittain huonot.

Hoivapalveluyksikkö Marjapaikan lakkauttamissuunnitelmien osalta kunta pyytää tarkkaa arviota em. suunnitelman toteuttamiskelpoisuudesta sekä asiakaslähtöisyyden toteutumisesta: Tulevatko tehostetut hoivayksikköpaikat riittämään kaikille asukkaille, täyttävätkö mahdollisesti jäljelle jäävät intervallipaikat tai ns. kriisipaikat aidosti palvelutarpeen? Miten vuodeosastoratkaisut ja tehostettujen palveluasumispaikkojen supistamisratkaisut vaikuttavat laadukkaan saattohoidon toteuttamiseen? Miten jäljelle jääviin, jo asukkaita täynnä oleviin hoivapalveluyksiköihin, saadaan lupapaikkoja ja hoito toteutettua inhimillisesti, lähellä kuntalaisten asuinpaikkakuntaa?

Kuulemis- ja neuvotteluprosessin prosessin kulusta

Muonion kunta korostaa tarvetta aitoon vuoropuheluun ja kumppanuuteen Lapin hyvinvointialueen kanssa. Nyt esitetyt säästötoimet on valmisteltu ilman yhteistyötä kuntien tai Saamelaiskäräjien kanssa, vaikka kumppanuus on kirjattu hyvinvointialueen strategiaan linjauksiin. Lisäksi hyvinvointialuetta sitovat saamelaiskäräjälain velvoitteet yhteistoiminnasta ja neuvottelusta. Muonion kunnan ja Tunturi- Lapin seutukunnan kannalta palveluverkkosuunnitelmassa on ristiriitaista, että em. säästötoimenpiteitä (etenkin vuodeosaston ja päivystyksen supistamisen osalta) esitetään, mutta samalla tunnustetaan Muonio kasvukunnaksi ja (muoniolainen sekä tunturilappilainen) matkailu valtakunnalliseksi strategiseksi kasvutoimialaksi. Pitkät välimatkat tunnustetaan Laphan taustamateriaaleissa, esityksissä sekä alueemme erityispiirteiden kuvauksissa, mutta silti näitä ei nyt käsillä olevissa palveluverkkoesityksissä aidosti tunnusteta.

Vaikutusten arvioinnista ja kustannuslaskelmista

Muonion kunta peräänkuuluttaa Lapin hyvinvointialueelta asianmukaista vaikutusten arviointia, jossa huomioidaan ennen kaikkea vaikutukset perusoikeuksiin ja yhdenvertaisuuteen. Palveluverkkoon tehtävät muutokset tulee tehdä ensisijaisesti potilasturvallisuus ja alueiden yhdenvertaisuus taaten. Terveydenhuollon palveluilla turvataan väestön hyvinvointia, terveyttä ja toimintakykyä myös häiriötilanteissa, jolloin niillä on varautumisen näkökulmasta keskeinen merkitys. Viime vuosien aikana kunnat ja muut toimijat ovat panostaneet merkittävästi varautumiseen ja toimintaan poikkeusolosuhteissa, mutta sote-palvelujen alueellisen kattavuuden murentaminen voi viedä tältä työltä pohjan. Onko Lapin hyvinvointialue pyytänyt poliisin kannanoton em. toimenpide-ehdotuksien vaikutusten arviointiin? Vaikutusten arvioinnissa on myös kiinnitettävä laajemmin huomiota saamelaisten oikeuksien toteutumiseen.



Lisäksi on arvioitava suunnitelmien kokonaistaloudelliset vaikutukset avoimesti. Huolena on, että nyt valmistellut päätökset johtavat lopulta vain kokonaiskustannusten kasvuun, jos suurin osa rahasta siirtyy palvelujen järjestämisestä matkakustannuksiin. Millaisia säästöjä saadaan aikaiseksi Lapin harvaanasutulla alueella keskeisten palveluiden keskittämisestä? Valuvatko säästöt, kuljetuksien lisäksi, esimerkiksi lisääntyvään päivystyksen käyttöön? Millainen vaikutus esityksillä on ensihoidon kuormitukseen tai lisäresurssoinnin tarpeeseen? Saadaanko keskittämisellä aidosti säästöä, kun jäljelle jäävät vuodeosastot ovat heti alkujaan alimitoitettuja? Käykö siten, että Lapin hyvinvointialueen taloudessa palvelujen alueellisen saavutettavuuden nakertaminen näkyy säästönä, mutta valtion taloudessa lisääntyneinä menoina Kelan korvaamien taksi- ja muiden matkojen muodossa. Kustannusten osalta Muonion kunta pyytää huomioimaan hintalapun tilanteissa, joissa hoitoon hakeutuminen ja pääsy pitkien matkojen vuoksi viivästyy. Länsi-Lapin VT21:n rooli ja merkitys sekä massiiviset logistiikkavirrat tulee niin ikään arvioida osana palveluverkkosuunnitelmaa. Muonion kunta esittää myös kannanottonaan, että mikäli em. muutoksista johtuen joudutaan lisäämään ensihoidon kapasiteettia (kuten yleisökuulemistilaisuuksissa on esitelty), tulee kapasiteettilisäyksen kohdistua ehdottomasti nimenomaan Muonio- Enontekiö -akselille.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

Lapha, Saamelaiskäräjät



§ 259

Kiinteistönluovutuksen valmistelu: Huomisenpolku

MUODno-2025-427

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Talousarvioissa vuosille 2025 ja 2026 on määritelty kuntakonsernin osalta erääksi tavoitteeksi tehdä konsernirakennetarkastelu ja päivittää konserniohjeistus sekä lisäksi selvitetään taloyhtiöiden fuusioittamisen mahdollisuutta ja isännöinnin roolin terävöittämisestä. Suunnitelmaksi on otettu kiinteistöihin liittyvän investointiohjelman päivitys ja kiinteistösalkun läpikäyminen koko konsernin tasolla; valmistellaan kuntakonsernin suunnitelmallinen kiinteistöjen omistus- ja käyttösuunnitelma seuraaville vuosille. Kunnanhallitus kokoontui keskeisten viran- ja toimenhaltijoiden kanssa 17.3.2025 keskustelemaan yleisesti koko kuntakonsernin kiinteistöjen tilanteesta sekä on hahmoteltu suuntaviivoja lähitulevaisuuden kunnan kiinteistökannan suhteen; millaisia investointitarpeita, palvelu- ja asukastarpeita, sekä yleisiä visioita Muoniossa on sen omistamaan kiinteistökantaan. Samalla tarkistettiin Onnellisten osake -hankkeessa toteutettujen kuntakorttien kautta kunnan asumisen tilannekuvaa. Kunnan kiinteistötilannetta on tarkisteltu kokonaisvaltaisesti niin kunnan asuntopulan kuin konsernin taloudellisten mahdollisuuksien kautta.

Kunnan omistamien kiinteistöjen osalta valtuusto on jo tehnyt päätöksen Kiela - kiinteistön purkamisesta vuonna 2026 ja siitä, että kunnanviraston A- ja B- kiinteistöt tullaan myymään muuton myötä avoimilla markkinoilla; tulevaisuuden kunnantaloratkaisua tosin on vielä valmisteltava vuonna 2026. Kunta on niin ikään aloittanut saneeraustyön syksyllä 2025 päiväkotikiinteistöjen muuttamiseksi soluasunnoksi. Kunnanhallitus on antanut omistajaohjauksena maaliskuussa 2025 Kiinteistö Oy Muonion Kotikonnun hallitukselle, että niin Kotikonnun Iltitie 1 ja 3 rivitalot voidaan laittaa myyntiin ja mikäli em. rivitaloja ei saada myytyä, aloitetaan valmistelut ko. kiinteistöjen purkamiseksi. Kunnanjohtaja esitti alkuperäisessä esityksessään (asiassa tehtiin muutettu päätösehdotus) maaliskuussa 2025 kunnanhallitukselle, että Huomisenpolku -kokonaisuus laitettaisiin myyntiin v. 2028; sovittiin, että myös tälle kohteelle, kuten kaikille muille kuntakonsernin kiinteistöille, tehtäisiin vaikutusten ennakoarviointi.

Kun kunnan investointiosaa vuosille 2026-2028 valmisteltiin, kävi ilmi, että kunnan olisi varattava määrärahaa jo vuodelle 2026 sen omistamien Huomisenpolun paritalojen kattojen kunnostamiseen (määrärahavaraus olisi ollut noin 60 000 euroa). Nämä paritalot (5,6 ja 7) ovat valmistuneet vuonna 1989 ja tasearvo oli 31.12.2024 noin 10 100 e/kiinteistö (poisto/vuosi on noin 483 euroa). Näiden pinta-alat ovat noin 53 m²/kiinteistö. Kunnanjohtaja, elinvoimajohtaja ja työpäällikkö arvioivat, että koska em. kiinteistöt on joka tapauksessa tarkoitus myydä tietyllä aikajänteellä, olisi myyminen kenties järkevintä tehdä jo vuoden 2026 aikana, kun kohteisiin olisi kunnan joka tapauksessa tehtävä investointeja. Huomioiden mm. sote- kiinteistöihin liittyvät ajankohtaiset ja massiiviset epävarmuustekijät, kunnan olisi hyvä tiivistää ennakkovaikutusten arviointia kiinteistökantatarkasteluun ja arvioitava kriittisesti



oman kantokykynsä rajallisuutta uusien korjausinvestointien edessä.
Kokonaisarviointiin sekä ajankohtaiseen tilannekuvaan perustuen esitetään, että ko. kiinteistöt laitettaisiin alkuvuodesta 2026 avoimeen myyntiin.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Huomisenpolku - kokonaisuuden myynnin valmistelu aloitetaan elinvoimapalveluissa ja tavoitteena on valtuustokäsittely alkuvuonna.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 260

Toimitilojen jatkovuokrasopimukset / Lapin hyvinvointialue

MUODno-2025-401

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Oheismateriaali

- 1 Jatkovuokrasopimusneuvottelut Kirje Muonio
- 2 Liite 3 - AH 27.11.2024, 509§
- 3 Oppilashuollon tilat, Kokonaisvuokrasopimus
- 4 Oppilashuollon tilat, Käyttöoikeussopimus
- 5 Toistaiseksi voimassa oleva kokonaisvuokrasopimus 31102025
- 6 Vastuunjakotaulukko kokonaisvuokra_31102025
- 7 Liite 1. Yhteenveto arviointiryhmän kirjauksista ja aluehallituksen päätöksistä
- 8 Liite 2 - AH 20.10.2025, 424§
- 9 Vuokrasopimusluonnos 15.8.2025
- 10 Vuokraesitys sote kiinteistöt
- 11 Vastuunjakotaulukko kokonaisvuokra 27.2.2025
- 12 Rakennuksen perustietolomake vuodeosasto

Lapin hyvinvointialue on toimittanut kuntiin arviointiryhmän 13.10.2025 antamat toimenpide-ehdotukset. Kunnalta on pyydetty kannanottoa aluehallituksen 20.10.2025 § 424 mukaisiin päätöksiin vuokraneuvotteluiden periaatteisiin liittyen. Sekä arviointiryhmän linjaukset että aluehallituksen päätökset ovat oheismateriaalina.

Laphan toimitilahallinnosta 31.10.2025 lähetetyssä saatekirjeessä ilmaistaan, että *Lapin hyvinvointialue voi solmia toimitiloja koskevat vuokrasopimukset 1.1.2026 lukien ainoastaan noudattaen aluehallituksen päätösten mukaisia periaatteita sellaisenaan. Vuokranantajan kanssa aiemmissa neuvotteluissa vuoden 2025 aikana läpikäydyt asiat jätetään viemättä päätöksentekoon niiltä osin kuin ne ovat ristiriidassa aluehallituksen 20.10.2025 424 § päätösten kanssa.*

Lapha pyytää kunnalta toimivaltaisen viraomaisen lainvoimaista päätöstä siitä, sitoutuuko kunta vuokranantajana kokonaisuudessaan Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen linjauksiin jatkovuokrakaudella 1.1.2026 lukien. Mikäli kunta sitoutuu aluehallituksen päätökseen tilojen jatkovuoraamista koskien, Lapin hyvinvointialue valmistelee vuokrasopimukset ja sopimusten läpikäyntiä sekä allekirjoitusprosessia jatketaan Teams-neuvottelussa. Alkuperäinen määräaika vastaukselle on 19.11.2025, mutta lisäaikaa on myönnetty 24.11.2025 kunnanhallituksen päätöksen toimittamiseen.

Aluehallitus on 20.10.2024 § 424 päättänyt, että:

1. hyvinvointialue vuokraa kunnilta, kuntien omistamilta yhtiöiltä tai yksityisiltä vuokranantajilta (kuntien myytyä siirtymäkaudeksi vuokratut kiinteistöt) hyvinvointialueen järjestämisvastuulle kuuluvien palvelujen tuottamiseen tarvittavat tilat 1.1.2026 alkaen korkeintaan vuoden 2025 vuokratason mukaisella €/htm²/kk yksikkö hinnalla siten, että v. 2026 aikana vuokria ei



- koroteta lainkaan, ja että vuokrahinta sisältää hyödykkeet, jotka ovat sisältyneet asetuksen mukaisen ylläpitovuokran määritelmään siirtymäkaudella;
2. hyvinvointialue vuokraa käyttöönsä vain ne huoneistoneliömetrit (h²m²), joita palvelujen tosiasiallinen järjestämien tai tuottaminen edellyttää ja että huoneistoneliömetrit muodostetaan vuokranantajan toimittamien dwg-tiedostomuotoisten pohjapiirustusten perusteella;
 3. ARA-rahoitteisten toimitilojen vuokraamisessa ja vuokran määrittelyssä noudatetaan edelleen Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen (Varken) ohjeistusta (omakustannehinnan periminen vuokrana);
 4. Mikäli vuokran määrästä ei päästä sopimukseen ja toimitilojen käyttöä on välttämätöntä jatkaa palvelujen turvaamiseksi 1.1.2026 jälkeen, hyvinvointialue maksaa 75 % vuoden 2025 vuokrasta suhteutettuna v. 2026 alusta vuokrattavaan huoneistoneliöalaan kuukausittain, kunnes uusi vuokrasopimus on tehty tai tilojen käyttö on päättynyt;
 5. Toimitiloihin tarvittavien välttämättömien investointien rahoittamiseksi voidaan tehdä 5-10 vuoden määräaikaista vuokrasopimuksia edellyttäen, että ko. tilojen tarve on pysyväisluontoista myös tiedossa tai suunnitelmissa olevien palveluverkkomuutoksien jälkeen, ja että vuokrasopimukset hyväksytään investointeja vastaavina sopimuksina osaksi hyvinvointialueen investointisuunnitelmaa ja lainanottovaltuuden perusteita;
 6. Toimitilojen vuokrasopimukset laaditaan hyvinvointialueen laatimalle vuokrasopimus pohjalle liitteineen, ja niihin voidaan tehdä vuokranantajakohtaisia erityisehtoja, jotka eivät kuitenkaan voi olla ristiriidassa hyvinvointialueen sopimus pohjan ja sen liitteiden keskeisten ehtojen kanssa;
 7. Oppilashuollon tilojen vuokraamiseen voidaan käyttää joko käyttöoikeussopimusta tai suppeampaa kokonaisvuokrasopimusta ja ns. keikka-asuntojen sekä tukiasuntojen, jotka hyvinvointialue vuokraa edelleen, vuokraamiseen voidaan käyttää hyvinvointialueen jälleen vuokraukseen tarkoitettua asuinhuoneiston vuokrasopimusmallia;
 8. Viranomaisten edellyttämistä toimitilamuutoksista, kuten esimerkiksi poistumisturvallisuuden saattamisesta pelastuslain edellyttämälle tasolle, vastaa vuokranantaja kustannuksellaan;
 9. Hybridityön toimintamalli laajennetaan Rovaniemen lisäksi koko hyvinvointialueelle toimistotiloja koskevien kustannussäästöjen aikaan saamiseksi;
 10. Toimitilojen vuokrasopimuksia koskevaa toimivaltaa rajoitetaan siten, että konserni- ja tilajaosto päättää uusista tilavuokrauksista ja kustannusvaikutteisista sopimusmuutoksista toimialajohtajan esityksestä;
 11. Tilankäyttöä tiivistetään ja tilojen monikäyttöisyyttä lisätään vuokrasäästöjen saavuttamiseksi.

Muonion kunta on vuokraneuvotteluissaan esittänyt hyvinvointialueelle 10 vuoden määräaikaista sopimuksia ja nykyisillä kiinteistökohteiden €/m² -vuokratasolla. Esitykset ovat oheismateriaalina. Perusteluna esitykselle oli alustava kunnan laskelma, jolla kiinteistöjen vuokratason ja sopimuskausien keston tulisi olla, jos kaikki em. vuokratut kiinteistökohteet ovat tulevaisuudessa yhtiöitettynä. Kunta ei ole esittänyt Lapin hyvinvointialueelle vuokrankorotuksia (€/h²m²/kk) v. 2026 alkaen. Kunnassa on parhaillaan menossa markkinakartoitus selvitys ko. kiinteistöjen yhtiöittämistarpeesta ja se valmistunee vielä vuoden 2025 aikana. Kuntalain 126 § mukaan kunnan hoitaessa tehtäviään kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä



osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus). Yhtiöittämisvelvollisuuden on katsottu koskevan mm. kuntien ja hyvinvointialueiden välisiä vuokrasopimuksia. Monilla etenkin pienillä paikkakunnilla kunnan ei kuitenkaan välttämättä voida katsoa toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla vuokratessaan toimitiloja hyvinvointialueelle. Yhtiöittämisvelvollisuuden noudattaminen on kuntien vastuulla ja Lapin hyvinvointialue on linjannut, että hyvinvointialueen puolesta vuokrasopimukset on mahdollista tehdä suoraan kuntien kanssa.

Lapin hyvinvointialue on esittänyt syksyn vuokraneuvotteluissa, että se ei pysty arviointimenettelyssä ollessaan, sitoutumaan pitempiin määräaikaisiin vuokrasopimuksiin Muonion kunnan kanssa. Lapin hyvinvointialue esittää tarkennuksia/vähennyksiä vuokrattaviin huoneistoneliömääriin. Kunnalle on esitetty tehtäväksi tarkistaa, kiinteistön omistajan vastuulla, viranomaisen edellyttämät mahdolliset toimitilamuutokset.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus vastaa Lapin hyvinvointialueelle aluehallituksen 20.10.2024 päätöksiin liittyen seuraavaa:

1. " Hyvinvointialue vuokraa kunnilta, kuntien omistamilta yhtiöiltä tai yksityisiltä vuokranantajilta (kuntien myytyä siirtymäkaudeksi vuokratut kiinteistöt) hyvinvointialueen järjestämisvastuulle kuuluvien palvelujen tuottamiseen tarvittavat tilat 1.1.2026 alkaen korkeintaan vuoden 2025 vuokratason mukaisella €/htm²/kk-yksikkö hinnalla siten, että v. 2026 aikana vuokria ei koroteta lainkaan, ja että vuokrahinta sisältää hyödykkeet, jotka ovat sisältyneet asetuksen mukaisen ylläpitovuokran määritelmään siirtymäkaudella".
 - Vastaus: Muonion kunta hyväksyy tämän ehdon. Muonion kunta esittää, että palveluiden tuottamiseen tarvittavat tilat vuokrataan 1.1.2026 alkaen vuoden 2025 vuokratason mukaisella €/htm²/kk- yksikkö hinnalla siten, että vuoden 2026 aikana ei koroteta vuokria lainkaan, ja että vuokrahinta sisältää hyödykkeet, jotka ovat sisältyneet asetuksen mukaisen ylläpitovuokran määritelmään siirtymäkaudella.
 - Laphan kanssa käydyissä neuvotteluissa (11/2025) on lisäksi todettu täsmällisesti em. kohtaan, että vuoden 2026 jälkeen vuokraa voi korottaa indeksiperusteisesti, mutta ei kuitenkaan yli 2 %. Lisäksi Laphan konserni- ja tilajaosto päätti 20.10.2025, että vuokralaisen irtisanomisaika on 11 kk ja vuokranantajan 36 kk.
2. "Hyvinvointialue vuokraa käyttöönsä vain ne huoneistoneliömetrit (htm²), joita palvelujen tosiasiallinen järjestämien tai tuottaminen edellyttää ja että huoneistoneliömetrit muodostetaan vuokranantajan toimittamien dwg-tiedostomuotoisten pohjapiirustusten perusteella."
 - Vastaus: Muonion kunta hyväksyy tämän ehdon.



-
3. "ARA-rahoitteisten toimitilojen vuokraamisessa ja vuokran määrittelyssä noudatetaan edelleen Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen (Varken) ohjeistusta (omakustannehinnan periminen vuokrana)."
 - Vastaus: Muonion kunta toteaa, että tämä ehto ei koske Muonion kunnalta vuokrattavia toimitiloja.
 4. "Mikäli vuokran määrästä ei päästä sopimukseen ja toimitilojen käyttöä on välttämätöntä jatkaa palvelujen turvaamiseksi 1.1.2026 jälkeen, hyvinvointialue maksaa 75 % vuoden 2025 vuokrasta suhteutettuna v. 2026 alusta vuokrattavaan huoneistoneliöalaa kuukausittain, kunnes uusi vuokrasopimus on tehty tai tilojen käyttö on päättynyt."
 - Vastaus: Muonion kunta ei hyväksy tätä ehtoa ja aluehallituksen esitystä, kunnan näkemyksen mukaan tämä ehto on perusteeton ja laiton. Kunnan käsityksen mukaan mikäli vuokrasopimus ei ole voimassa, mutta vuokralainen käyttää tiloja, sopimus jatkuu entisillä ehdoilla kunnes kirjallinen sopimus on tehty.
 5. "Toimitiloihin tarvittavien välttämättömien investointien rahoittamiseksi voidaan tehdä 5- 10 vuoden määräaikaista vuokrasopimuksia edellyttäen, että ko. tilojen tarve on pysyväisluontoista myös tiedossa tai suunnitelmissa olevien palveluverkkomuutoksien jälkeen, ja että vuokrasopimukset hyväksytään investointeja vastaavina sopimuksina osaksi hyvinvointialueen investointisuunnitelmaa ja lainanottovaltuuden perusteita."
 - Vastaus: Muonion kunta hyväksyy ehdon ja kannattaa esitystä välttämättömien investointien rahoittamiseksi pidemmillä määräaikailla vuokrasopimuksella. Muonion kunta on omalta osaltaan valmis sitoutumaan ko. menettelymalliin tarvittavien investointien toteuttamisessa.
 6. "Toimitilojen vuokrasopimukset laaditaan hyvinvointialueen laatimalle vuokrasopimus pohjalle liitteineen, ja niihin voidaan tehdä vuokranantajakohtaisia erityisehtoja, jotka eivät kuitenkaan voi olla ristiriidassa hyvinvointialueen sopimus pohjan ja sen liitteiden keskeisten ehtojen kanssa."
 - Vastaus: Muonion kunta on esittänyt neuvottelussa, että se kannattaa Senaattikiinteistöjen vuokrasopimusmallipohjaa. Mutta jos Lapin hyvinvointialue on ehdoton em. vuokrasopimusmallipohjasta, kunta hyväksyy ko. ehdon.
 7. "Oppilashuollon tilojen vuokraamiseen voidaan käyttää joko käyttöoikeussopimusta tai suppeampaa kokonaisvuokrasopimusta ja ns. keikka-asuntojen sekä tukiasuntojen, jotka hyvinvointialue vuokraa edelleen, vuokraamiseen voidaan käyttää hyvinvointialueen jälleen vuokraukseen tarkoitettua asuinhuoneiston vuokrasopimusmallia."
 - Vastaus: Muonion kunta hyväksyy tämän ehdon.
 8. "Viranomaisten edellyttämistä toimitilamuutoksista, kuten esimerkiksi poistumisturvallisuuden saattamisesta pelastuslain edellyttämälle tasolle, vastaa vuokranantaja kustannuksellaan."



- Vastaus: Muonion kunta toteaa, että sillä on menossa selvitystyö toimitilaan liittyvistä, viranomaisen edellyttämistä muutostarpeista.
- 9. "Hybridityön toimintamalli laajennetaan Rovaniemen lisäksi koko hyvinvointialueelle toimitiloja koskevien kustannussäästöjen aikaan saamiseksi; 10.Toimitilojen vuokrasopimuksia koskevaa toimivaltaa rajoitetaan siten, että konserni- ja tilajaosto päättää uusista tilavuokrauksista ja kustannusvaikutteisista sopimusmuutoksista toimialajohtajan esityksestä."
- Vastaus: Muonion kunta toteaa, että asia on Lapin hyvinvointialueen sisäinen asia.
- 10. "Tilankäyttöä tiivistetään ja tilojen monikäyttöisyyttä lisätään vuokrasäästöjen saavuttamiseksi."
- Vastaus: Muonion kunta toteaa, että asia on Lapin hyvinvointialueen sisäinen asia.

Lisäksi kunnanhallitus:

- Antaa Lapin hyvinvointialueelle kehittävän palautteen vuokrasopimusneuvotteluihin liittyen: kunta esittää, että vastaisuudessa kehitettäisiin em. neuvotteluprosesseja aidosti vastavuoroisemmaksi sekä tasa-arvoisemmaksi neuvottelukumppanien välillä. Kunnalle on syntynyt tilannekuva, että sen vaikuttamismahdollisuus neuvotteluihin kulkuihin on ollut vähäinen.
- Valtuuttaa elinvoimapalvelut ja talous- ja hallintopalvelut sekä vastuunalaiset viranhaltijat jatkamaan vuokrasopimusneuvotteluita vastausten lähtökohdista käsin. Mikäli Lapin hyvinvointialue esittää loppuvuonna 2025 kunnalle vuokrasopimusneuvotteluihin merkittäviä tarkennuksia tai korjausehdotuksia, valtuuttaa kunnanhallitus elinvoimajohtajan, hallintojohtajan ja kunnanjohtajan neuvottelemaan näistä. Ennen lopullista vuokrasopimusten allekirjoittamista vuokrasopimukset toimitetaan hallitukselle tiedoksi ja sähköpostitse hyväksyttäväksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen muutoin, mutta kohdan 2. osalta toteaa seuraavaa:

Vastaus: Muonion kunta hyväksyy tämän ehdon, mutta varaa mahdollisuuden neuvotella ja esittää esim. korvaavia tiloja tarkoituksenmukaiseen toimintaan.

Tiedoksi

Lapin hyvinvointialue, toimitilahallinto



§ 261

Vanhus- ja vammaisneuvoston asettaminen

MUODno-2025-289

Valmistelija / lisätiedot:

Pihla Jaakkola, liikunta- ja hyvinvointivastaava, pihla.jaakkola@muonio.fi

Vanhus- ja vammaisneuvosto päätti 4.11.2025 § 4 esittää kunnanhallitukselle vanhus- ja vammaisneuvostoon jäsenet ja varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet ja (varajäsenet):

- Punaisen Ristin Muonion osasto: Korhonen Elina (Muranen Seppo),
- Muonion Sydänyhdistys ry: Perkkiö Yrjö (Holck Leena),
- Muonion Martat ry: Ahoniemi Ritva-Liisa (Kasurinen Riitta)
- Käsivarren Seniorit ry: Saarensalmi Tuula (Koljonen Airi),
- Tunturi-Lapin Iho-, allergia- ja astmayhdistys ry: Ojanen Varpu (Paaso Sirpa),
- Tammenlehvän Muonion perinnetoimikunta: Niemelä Juha (Löppönen Paula),
- Pohjois-Suomen syöpäyhdistyksen Muonion osasto: Suninen Kristiina (Koivuniva Liisa) ja
- Tavana Karpalo: Niemelä Mervi (Kajanki Karoliina).

Muonion seurakuntaa edustaa Tiia Helander.

Tehtäviensä puolesta neuvostoon kuuluvat elinvoimajohtaja ja sivistysjohtaja.

Nuorisovaltuuston edustaja valitaan uuden nuorisovaltuuston järjestäytymiskokouksessa joulukuussa. Lapin hyvinvointialue ei nimennyt edustajaa Muonion kunnan vanhus- ja vammaisneuvostoon.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää vanhus- ja vammaisneuvoston jäsenet ja edustajat kaudelle 2026-2029 selostuksessa olevan esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus nimeää oman edustajansa vanhus- ja vammaisneuvostoon.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen ja nimesi edustajakseen Pirkko Rauhalan sekä varalle Jukka Korhosen.

Tiedoksi

asianosaiset, liikunta- ja hyvinvointivastaava



§ 262

Kilpailukykyä kestävästä ja älykkäästä asumisesta: Inarin ja Muonion kuntien yhteisöllisen asumisen hanke

MUODno-2024-362

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Inarin kunnanhallituksen pöytäkirjanote §238 6.10.2025

Kunnanhallitus teki 23.9.2024 § 164 päätöksen Kilpailukykyä kestävästä ja älykkäästä asumisesta: Inarin ja Muonion kuntien yhteisöllisen asumisen hankkeeseen osallistumisesta.

Hanke on saanut myönteisen rahoituspäätöksen 7.5.2025.

Inarin kunta toimitti 6.10.2025 § 238 päätöksen, jossa on nimetty hankkeen ohjausryhmä, johon kuuluu

- Inarin kunnanhallituksen puheenjohtaja
- Inarin kunnanjohtaja
- Muonion kunnanjohtaja
- Inarin kunnan yritys- ja kehittämispalvelut
- Inarin kunnan tekninen toimi
- Muonion kunnan elinkeinotoimi
- Muonion kunnan tekninen osasto
- Lapin yliopisto
- Inarin ja Muonion kuntien luottamushenkilöt (2 kpl)
- ELY-keskus rahoittajan edustajana.

Inarin kunta on nimennyt ohjausryhmään kunnanhallituksen puheenjohtajan, kunnanjohtajan, teknisen lautakunnan puheenjohtajan, teknisen johtajan, kehitysjohtajan ja kehittämiskoordinaattorin.

Muonion kunnanhallitus nimesi 23.9.2024 § 164 ohjausryhmään Minna Backin.

Kehittämispäällikkö esitti 17.11.2025, että Muonion osalta ryhmään nimetään kunnanhallituksen ja elinvoimalautakunnan puheenjohtajat, kunnanjohtaja, elinvoimajohtaja ja kehittämispäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää Kilpailukykyä kestävästä ja älykkäästä asumisesta -hankkeen ohjausryhmään kunnanhallituksen ja elinvoimalautakunnan puheenjohtajat, kunnanjohtajan, elinvoimajohtajan ja kehittämispäällikön.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi



asianosaiset, Inarin kunta



§ 263

Koulutuskuntayhtymä Lappian perussopimus ja yhtymäkokousedustajan nimeäminen

MUODno-2025-373

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

- 1 Ote yhtymähallituksen 14.10.2025 kokouksen asiakohdasta 122, Perussopimuksenmuutoksen voimaantulo. Liite 2
- 2 Ote yhtymähallituksen 14.10.2025 kokouksen asiakohdasta 123. Yhtymäkokouksen koolle kutsuminen. Liite 3
- 3 Lappia perussopimus 01012026
- 4 Sähköposti Lappia edustajien nimeäminen

Kemi-Tornionlaakson koulutuskuntayhtymä Lappian perussopimus on hyväksytty ja astuu voimaan 1.1.2026. Uusi perussopimus 1.1.2026 alkaen on liitteenä.

Lappian yhtymähallitus on 14.10.2025 päättänyt kutsua yhtymäkokouksen koolle 27.1.2026 ja se pyytää nimeämään yhtymäkokousedustajan 31.12.2025 mennessä.

Kemi-Tornionlaakson koulutuskuntayhtymä Lappian yhtymähallitus on 14.10.2025 antanut ohjeet 1.1.2026 voimaan astuvan perussopimuksen toimeenpanoon. Toimeenpanossa nimetään yhtymähallitus, tarkastuslautakunta ja vaalilautakunta uudelleen. Ohjeesta on huomioitava, että yhtymähallituksen jäsenmäärä kasvaa yhdellä edustajalla. Mahdollisesta muutoksesta koskien tarkastuslautakunnan jäsenten määrittelyä tiedotamme hallintosäännön hyväksymisen jälkeen. Lappia pyytää viestimään puolueita ohjeesta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

- merkitsee tiedoksi Kemi-Tornionlaaksokoulutuskuntayhtymä Lappian päätökset perussopimuksen muuttamisesta ja siihen liittyvästä ohjeistuksesta sekä yhtymäkokouksen koolle kutsumisesta,
- valitsee toimikaudekseen Lappian yhtymäkokoukseen yhtymäkokousedustajan sekä hänelle henkilökohtaisen varaedustajan ja
- evästää yhtymäkokousedustajaa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen ja

- valitsi toimikaudekseen Lappian yhtymäkokoukseen yhtymäkokousedustajaksi Juuso Mattilan ja hänelle henkilökohtaiseksi varaedustajaksi Matti Myllykankaan sekä
- antoi kunnanjohtajalle ohjeet evästää yhtymäkokousedustajaa.

Tiedoksi



asianosaiset, Lappia



§ 264

Kirkonkylän asemakaavan muuttaminen korttelin 124 a:n osalta

MUODno-2021-222

Valmistelija / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Kaavaehdotus selostus 124a 20251023

2 Kortteli 124a muutos kaavakartta ehdotus 20251023

Kaavan valmisteluaineisto oli nähtävillä 16.10.2024-15.11.2024 ja siitä saapui viisi lausuntoa, mielipiteitä ei toimitettu.

1. Lapin ELY-keskuksen lausunnossa 31.10.2024 todetaan mm.:

Valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, jotka koskevat tätä asemakaavan muutosta, tulee avata enemmän.

Selvitykset ja vaikutusten arviointi

Liikenne

Asemakaavamuutosalue sijaitsee Vt 21 varrella, rajoittuen sen liikennealueeseen. Kulku kiinteistölle tapahtuu Yrjö Kokon tietä pitkin ja uusia liittymiä ei esitetä.

Kaavaselostusluonnoksen mukaan asemakaavan muutoksen yhteydessä laaditaan liikenneselvitys, jossa suunnitellaan mm. tontin sisäiset järjestelyt sekä arvioidaan hankkeen liikenteelliset vaikutukset Vt 21:een.

Vt 21 on maanteiden pääväyläasetuksen mukainen runkoverkkoon ja TENT- kattavaan verkkoon kuuluva maantie. Kattava verkko tulee pyrkiä rakentamaan TEN-T-verkolle asetetun II-luokan palvelutason mukaisesti 2050 vuoteen mennessä. Tason II pääväylillä ELY-keskuksen on turvattava alueelliset olosuhteet huomioon ottaen pitkämatkaiselle liikenteelle mahdollisimman tasainen ja ennakoitava matkanopeus. Alueen haasteena on suuri liittymätiheys ja jalankulku- ja pyöräilyliikenteen väyläjärjestelyt.

Muonion kunnalla, Lapin ELY-keskuksella ja Väylävirastolla on käynnissä Vt 21:n liikennejärjestelyt Muonion taajaman kohdalla -toimenpideselvitys.

Toimenpideselvitys valmistuu vuonna 2025. Toimenpideselvityksessä on ilmennyt, että kunnan maankäytön kehittyminen Vt 21 varrelle edellyttää laajoja toimenpidetarpeita maantien alueelle.

Vt 21 liikennejärjestelyiden toteuttamiseksi on tarpeen laajempi kaavallinen tarkastelu, jossa voidaan kokonaisuutena suunnitella liikennejärjestelyitä. Mikäli esitetty kaavamuutos toteutetaan ja kiinteistölle rakennetaan päivittäistavarakauppa, tulee Yrjö Kokon tien liikenne lisääntymään huomattavasti. Lisääntyvän liikenteen vuoksi Yrjö Kokon tielle tarvitaan tulppasaareke, jonka kautta suojatie ohjataan. Myös muut liittymäjärjestelyt voivat olla tarpeen.



Voimassa olevassa asemakaavassa Yrjö Kokon tien vastapäätä on esitetty uusi katuliittymä. Tällaisia uusia nelihaaraliittymiä ei pääväylillä sallita. VT21 liikennejärjestelyt Muonion taajaman kohdalla, toimenpideselvityksen edetessä, vaihtoehdot tarkentuvat toimenpideselvityksessä sekä niiden vaikutukset maankäyttöön etenkin olemassa olevan jalankulku- ja pyöräliikenteen väylään. Selvityksen toimenpiteiden vaikutuksista asemakaavan tilanvaraustarpeeseen selviävät selvityksen valmistuessa vasta vuonna 2025.

ELY-keskus katsoo, että asemakaavaehdotuksessa tulee huomioida toimenpideselvityksessä ilmenevät aluevaraustarpeet. Väistötila tai liittymän kanavointi edellyttävät jalankulku- ja pyöräliikenteen väylän uudelleenlinjaamista. Tähän tulee varata asemakaavassa riittävästi tilaa.

Kaavaselostuksessa on syytä käsitellä alueen liikennemelu ja tarvittaessa annettava melunsuojausta koskevat määräykset. Kuntien ja valtion välisen yhteistyön ja kustannusvastuun periaatteen mukaan kunta on velvollinen kustannuksellaan toteuttamaan kaavamuutoksesta aiheutuvat muutostarpeet maantiealueella aiheuttamisperiaatteen mukaisesti. Näin ollen myös liikennejärjestelytoimenpiteistä sekä älyliikenteen tutkimus- ja kehitysalueen (Aurora) tekniikkaan liittyvistä muutostoimista syntyvät kustannukset kuuluvat Muonion kunnalle. Kustannusvastuuta koskevat säännökset perustuvat maantielakiin, lakiin liikennejärjestelmästä ja maanteistä sekä maankäyttö- ja rakennuslakiin.

Kaavamerkinnät ja -määräykset

Asemakaavamuutosluonnoksessa on osoitettu "eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja" sekä "ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja". ELY-keskus katsoo merkinnän selityksen olevan epäselvä ja toteaa, että merkinnän selitys ei vastaa ympäristöministeriön opasta (opas 12) asemakaavamerkinnoista ja -määräyksistä. ELY-keskus katsoo, että edellä mainittujen merkintöjen selitykset tulee muuttaa vastaamaan edellä mainitun oppaan mukaisia merkintöjen selityksiä (rakennusala ja ohjeellinen rakennusala).

2. Lapin liiton lausunnossa 22.11.2024 todetaan mm. seuraavaa:

Suunnittelualue sijoittuu 16.5.2012 lainvoiman saaneen Tunturi-Lapin maakuntakaavan keskustatoimintojen alueelle Muonion keskusta (c 115). Merkinnällä osoitetaan keskustahakuisten palvelu-, hallinto- ja muiden toimintojen alueita niihin liittyvine liikennealueineen. Kohdemerkinnän kehittämisperiaatteen mukaan: Palveluiden lisärakentaminen suunnataan keskustan tiivistämiseen. Alueelle voidaan sijoittaa vähittäiskaupan suuryksiköitä (1–2 yksikköä, enintään 2000–10 000 k-m²).

Suunnittelualue sijoittuu lisäksi taajamatoimintojen alueelle Muonio (A4). Merkinnällä osoitetaan asumiseen ja muille taajamatoiminnoille, kuten keskustatoiminnoille, palveluille ja teollisuudelle rakentamisalueita, pääväyliä pienempiä liikenneväyläalueita, virkistys- ja puistoalueita sekä erityisalueita.

Suunnittelualue kuuluu Levi-Ylläs-Olos-Pallas-Hetta matkailun vetovoima-alueeseen (mv 8411). Merkinnällä osoitetaan matkailun ja virkistykseen vyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäytöllisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista.



Kaavamääräyksen mukaan aluetta tulee kehittää matkailukeskusten, maaseutumatkailun, palvelujen ja reitistöjen yhteistoiminnallisena kokonaisuutena alueen pääkäyttötarkoitusten kanssa yhteen sopivalla tavalla.

Valtatie 21 on osoitettu Tunturi-Lapin maakuntakaavassa valtakunnallisesti tärkeänä kansainvälisenä liikennekäytävänä. Revontulentietä kehitetään kansainvälisenä liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, liikenteen ja matkailun palveluihin, liikenneympäristön laatuun sekä luonnon-, maiseman- ja kulttuuriympäristöarvoihin. Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon korkealuokkaisen maantien sekä energia- ja tietoliikennejohtojen tilavaraukset ja rajoitukset ympäröivälle maankäytölle.

Valtatie 21 on lisäksi osoitettu maakuntakaavassa merkittävästi parannettavana tienä.

Tunturi-Lapin maakuntakaavassa on annettu myös koko maakuntakaava-aluetta koskevia suunnittelumääräyksiä muun muassa ympäristön viihtyisyyden turvaamiseen ja rakennetun ympäristön laatuun liittyen.

Vireillä olevassa keskustan osayleiskaavassa suunnittelualue on merkitty keskustatoimintojen alueeksi.

Lapin liiton näkemyksen mukaan kaavaselostusta on syytä täydentää suunnittelualuetta koskevien Tunturi-Lapin maakuntakaavan merkintöjen ja määräysten osalta. Lisäksi olisi hyvä tuoda esille soveltuvin osin koko maakuntakaavaaluetta koskevia suunnittelumääräyksiä ja asemakaavamuutoksen suhde maakuntakaavaan.

Muutoin Lapin liiton virasto toteaa Muonion kuntakeskustan asemakaavamuutoksen valmisteluaineiston korttelissa 124a toteuttavan Tunturi-Lapin maakuntakaavan tavoitteita.

3. Lapin pelastuslaitoksen lausunnossa 28.10.2024 todetaan mm. seuraavaa:

Liikennejärjestelyt suunnitellulle päivittäistavarakaupalle tulee olemaan suurelta osin Kilpisjärven tieltä Yrjö Kokontien kautta. Osa liikenteestä jakautuu keskustan ja lännen suunnasta Yrjö Kokontietä kauppaliikkeelle.

Syksyllä 2024 on valmistunut viereiseen kortteliin nro. 122 Yrjö Kokontien eteläpuolelle päivittäistavaraliike, joka lisäsi huomattavasti Yrjö Kokontien ja Kilpisjärventien risteysalueen liikennemääriä. Kortteliin 124a tuleva toinen päivittäistavarakauppa tulee lisäämään entisestään Kilpisjärventien ja Yrjö Kokontien risteysalueen liikennemääriä. Vakavan liikenneonnettomuuden riski risteysalueella kasvaa edelleen huomattavasti, koska Kilpisjärventie/vt. 21 on vilkkaasti liikennöity raskaan- ja muun liikenteen vuoksi.

Pelastuslaitos esittää, että Muonion kunta ja Lapin ELY- keskus yhteistyössä pyrkivät pikaisesti parantamaan ja kehittämään Kilpisjärventien ja Yrjö Kokontien risteysalueen liikenneturvallisuutta liikenteenjakajien, ryhmityskaistojen ym. ratkaisujen avulla vakavien liikenneonnettomuuksien välttämiseksi. Muilta osin pelastuslaitoksella ei ole asemakaavan muutokseen huomauttamista.

4. Paliskuntain yhdistyksellä ei ole asiaan lausuttavaa (lausunto 14.10.2024).



5. Tornionlaakson museon lausunnossa 27.11.2024 todetaan mm. seuraavaa

Kaavaselostuksen luonnoksesta ei ilmene muutoksen suhde ylempään kaavatasoon (maakuntakaava/yleiskaava) tai sitä, miten kaavassa kiinnitetään huomiota rakennetun ympäristön laatuun tai kulttuuriympäristöön. Kaava-aineistosta tulee riittävällä tavalla käydä ilmi kaava-alueella ja sen välittömässä läheisyydessä olevan rakennuskannan luonne ja rakentumisajankohta sekä alueen kyläkuvalliset ja maisemalliset piirteet, jotta muutoksen aiheuttamia vaikutuksia voidaan arvioida. Tornionlaakson museon näkemyksen mukaan kaavaselostusta tulee täydentää suunnittelualueella olemassa olevan rakennuskannan kuvauksella sekä vaikutusten arvioinnilla suhteessa kulttuuriympäristöön ja rakennetun ympäristön laatuun. Lisäksi museo huomauttaa, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on syytä päivittää ajan tasalle mm. suunnitelutilanteen kuvauksen osalta.

Vastineet

Kaavan laatija on toimittanut 23.10.2025 päivätyn kaavaehdotuksen kuntakeskustan asemakaavan korttelia 124a koskevasta muutoksesta, jossa on esitetty vastineet annettuihin lausuntoihin:

1. Kaavaselostukseen on täydennetty valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden toetutumista tässä asemakaavan muutoksessa.

Valtatien 21 ja Yrjö Kokontien tasoliittymän parantamistarkastelu, Muonio, on valmistunut 17.10.2024 (A-Insinöörit). Tarkastelun perusteella päivittäistavarakauppojen aiheuttama liikennevirtamuutos ja uusi liikennetuotosarvio suuntautumisineen ei ole Yrjö Kokon tien tasoliittymän parantamistarpeen ja liittymän liikenteellisen toimivuuden kannalta kovin merkittävä. Liittymän parantamistarkastelun perusteella Yrjö Kokon tielle tarvitaan tulppasaareke, mutta valtatie pääsuunnalle ei liikennemäärien perusteella tarvita väistötilaa eikä pääsuunnan kanavointia (erillisiä kääntymiskaistoja). Sivusuunnan tulppasaareke parantaa osaltaan valtatie 21 suuntaisen jkpp-liikenteen turvallisuutta suojatien kohdalla mahdollistamalla jkpp-liikenteelle kaksivaiheisen tasoyliityksen.

Liikennemäärien perusteella valtatielle tarvittaisiin väistötila tai vasempaan kääntymiskaista Yrjö Kokon tien liittymään, mikäli ennusteliikennemäärät olisivat arvioitua noin +15 % suuremmat. Oikeaan kääntymiskaistan tarve edellyttäisi merkittävästi edellä mainittua suuremman liikennemäärien kasvun.

Mikäli päivittäistavarakauppojen tavarakuljetukset hoidetaan HCT kuljetuksilla, niin Yrjö Kokon tien liittymä vaatii liikennejärjestelyjä myös valtatielle, vaikka liikennemäärät eivät niitä edellytä.

2. Kaavaselostusta on täydennetty Tunturi-Lapin maakuntakaavan merkintöjen ja määräysten osalta ja tuotu esiin koko maakuntakaava-aluetta koskevia suunnittelumääräyksiä ja asemakaavamuutoksen suhde maakuntakaavaan.

3. Valtatie 21 ja Yrjö Kokontien tasoliittymän parantamistarkastelu, Muonio, on valmistunut 17.10.2024 (A-Insinöörit). Tarkastelun perusteella päivittäistavarakauppojen aiheuttama liikennevirtamuutos ja uusi liikennetuotosarvio suuntautumisineen ei ole Yrjö Kokon tien tasoliittymän parantamistarpeen ja liittymän liikenteellisen toimivuuden kannalta kovin merkittävä. Liittymän parantamistarkastelun perusteella Yrjö Kokon tielle tarvitaan tulppasaareke, mutta



valtatieen pääsuunnalle ei liikennemäärien perustella tarvita väistötillaa eikä pääsuunnan kanavointia (erillisiä kääntymiskaistoja). Sivusuunnan tulppasaareke parantaa osaltaan valtatieen 21 suuntaisen jkpp liikenteen turvallisuutta suojaatien kohdalla mahdollistamalla jkpp-liikenteelle kaksivaiheisen tasoylityksen.

Liikennemäärien perusteella valtatielle tarvittaisiin väistötila tai vasempaan kääntymiskaista Yrjö Kokon tien liittymään, mikäli ennusteliikennemäärät olisivat arvioitua noin +15 % suuremmat. Oikeaan kääntymiskaistan tarve edellyttäisi merkittävästi edellä mainittua suuremman liikennemäärien kasvun.

Mikäli päivittäistavarakauppojen tavarakuljetukset hoidetaan HCT kuljetuksilla, niin Yrjö Kokon tien liittymä vaatii liikennejärjestelyjä myös valtatielle, vaikka liikennemäärät eivät niitä edellytä.

Jatkosuunnittelussa tulee tutkia ja vertailla eri vaihtoehtoja valtatieen 21 liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Mahdollisia vaihtoehtoja voivat olla muun muassa korkeamman nopeusrajoitusjärjestelyn laajentaminen, jotta nykyisen nopeusrajoituksen vaikuttavuus tehostuu etenkin Yrjö Kokon tien, tulevan kunnan talon sekä kantatieen 79 (Roveniementien) risteysalueille. Vaihtoehtona voi olla myös liikenneturvallisuuskamerat, mikäli muilla toimenpiteillä ei saavuteta liikenneturvallisuuden ja sujuvuuden edellyttämiä tavoitteita. Tämä edellyttää turvallisuusauditointia.

5. Kaavaselistusta on täydennetty Tunturi-Lapin maakuntakaavan merkintöjen ja määräysten osalta ja tuotu esiin koko maakuntakaava-aluetta koskevia suunnittelumääräyksiä ja avattu asemakaavamuutoksen suhde maakuntakaavaan. Alueen yleiskuvausta ja suunnittelualueen kuvausta on täydennetty asemakaavan selostukseen.

Kaavaselistusta on täydennetty rakennetun ympäristön kuvailun osalta. Suunnittelualueen pienet talousrakennukset on purettu, joten suunnittelualue on rakentamaton.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee 23.10.2025 päivätyn kuntakeskustan asemakaavan korttelin 124a kaavaehdotuksen tiedoksi ja asettaa ne nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Lausunnot pyydetään selostusehdotuksen mukaisesti.

Kokouskäsittely

Minna Back ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (hallintolaki § 28.1). Henri Muotka toimi puheenjohtajana.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen

Tämän päätöksen jälkeen kokouksessa pidettiin tauko ja tauon jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksessa olevan läsnä samat henkilöt kuin ennen taukoa.

Esteellisyys

Minna Back (hallintolaki § 28.1)



Tiedoksi

kaavanlaatija, maankäyttöinsinööri, elinvoimapalvelut



§ 265

Nivunkijärven asemakaavan käynnistäminen

MUODno-2025-400

Valmistelija / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Nivunki ARK ALUESUUNNITELMA KAAVAN LAATIMISTA VARTEN 15.10.2025

2 nivunki kartta

Destination Lapland Muonio Oy on lähestynyt kuntaa asemakaavan laatimiseksi Nivunkijärvelle. Alueella sijaitsee yhtiön Nivunki Village-matkailukohde, jonka kehittäminen edellyttää asemakaavan laatimista. Yhtiö omistaa kaavoitettavan maa-alueen.

Alustavaan suunnitelmaan sisältyy saunarakennuksia, kotarakennelmia, vastaanottorakennus ravintolalla, huvilarakennuksia, kylpylärakennus, sekä siirrettävä 1800 - luvun perinnerakennus.

Alueella on voimassa Jerisjärvi-Äkäsjärvi osayleiskaava, jossa alue on kokonaisuudessaan merkinnällä "sk-1" (paikallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö). Lisäksi alueeseen kohdistuu merkinnät "MA" (maisemallisesti arvokas peltoalue), "AP" (pientalovaltainen asuntoalue), "RA" (loma-asuntoalue) "sr - 16 ja 17" (arvokas rakennuskohde tai pihapiiri) ja "M-1" (maa- ja metsätalousvaltainen alue rantavyöhykkeellä).

Kaavoitettava rakennusoikeus tarkentuu suunnitelmien edetessä. Hakija esittää kaavan laatijaksi Reunanen-ark Oy:ta / Thomas Hagströmiä.

Maanomistajan kanssa laaditaan asemakaavan käynnistämissopimus, joka on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää käynnistää asemakaavan laadinnan Nivunkijärven alueelle ja valita kaavan laatijaksi Reunanen-ark Oy:n / Thomas Hagströmin.

Kokouskäsittely

Maankäyttöinsinööri esitteli Nivunkijärven asemakaavoituksen suunnitelmaa ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

Destination Lapland Oy, maankäyttöinsinööri, elinvoimapalvelut



§ 266

Hakemus Keimiöniemen ranta-asemakaavan muuttamiseksi

MUODno-2025-399

Valmistelija / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi

Oheismateriaali

1 kartta keimiöniemi

2 Liite 1 - Arctic Paradise - Ranta-asemakaavan muutoshakemus.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu,

Keimiönniemessä sijaitsevan tilan 498-401-22-175 omistajat****, sekä **** ovat toimittaneet liitteenä olevan ranta-asemakaavan muutoshakemuksen. Hakemuksessa he kertovat hankkineensa tilan omistukseensa ja esittävät nyt, että alueen ranta-asemakaavaa muutettaisiin siten, että se mahdollistaisi 30 m² saunamökin rakentamisen.

Suunnittelualueella on voimassa on voimassa 8.12.2015 lainvoimaiseksi tullut oikeusvaikutteinen Jerisjärvi-Äkäsjärvi osayleiskaava, sekä 1983 laadittu ja vuonna 2000 muutettu Keimiönniemen ranta-asemakaava.

Osayleiskaavassa suunnittelualue sijoittuu kokonaisuudessaan M-1-alueelle (maa- ja metsätalousvaltainen alue rantavyöhykkeellä) ja ranta-asemakaavassa "M"-alueelle (maa- ja metsätalousalue).

Maanomistajat hakevat siis ranta-asemakaavan muuttamista, jolloin asiaa on tarkasteltava yleiskaavan näkökulmasta. Alue sijoittuu kokonaisuudessaan rakentamisrajoituksen alaiselle M-1 - alueelle, joilla rakentamisoikeus on siirretty maanomistajakohtaisesti saman maanomistussyksikön rakentamiseen tarkoitetuille alueille. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen tai kalatalouteen liittyvä tarpeellinen rakentaminen, joka tarkoittaa esimerkiksi kalastusvajan rakentamista. Suunnittelualueen voimassa olevaa osayleiskaavaa ei voi pitää vanhentuneena, sillä olosuhteet eivät ole alueella oleellisesti muuttuneet. Kaavoitushakemus on siis osayleiskaavan vastainen ja edellytyksiä kaavoituksen käynnistämiseksi ei ole.

Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asema- ja ranta-asemakaavoituksen käynnistämisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Keimiöniemen ranta-asemakaavan muutosta ei käynnistetä.

Kokouskäsittely

Maankäyttöinsinööri esitteli suunnitelmaa Keimiöniemen ranta-asemakaavan muuttamisesta ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös



Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi
asianosaiset



§ 267

Poistettiin listalta (Tunturi-Lapin Kehitys ry:n jäsenyys)

MUODno-2025-361

Postettiin listalta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Poistettiin listalta.

Päätös

Poistettiin listalta.



§ 268

USO8-verkoston opintomatka Brysseliin 15.4.2026-17.4.2026

MUODno-2025-419

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kunta osallistuu vuosina 2025-2026 FCG Oy:n Uuden sukupolven organisaatiot - verkostoon.

Verkoston puitteissa järjestetään opintomatka Brysseliin 15.4.-17.4.2026 ja se on suunnattu USO-verkoston kuntien viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Opintomatkan tarkoituksena on tutustua EU-tason päätöksentekoon ja ajankohtaisiin kuntiin vaikuttaviin asioihin. **Opintomatkan teemoina on:**

- EU:n toiminta ja kuntien rooli (esim. ympäristö- ja ilmastopolitiikassa)
- EU:n rakennerahastojen uuden vuonna 2027 ohjelmakauden valmistelu
- Oikeusvaltioperiaate ja paikallisen demokratian tila
- Julkisten hankintojen kehittäminen
- Turvallisuustilanne ja vaikutukset kuntiin

Opintomatkan ohjelmaluonnos löytyy tämän [linkin](#) kautta

Matkan hinta on vähintään 2647,00 euroa/hlö (+ alv 25,5 %), hinta voi alentua matkustavan ryhmän koon mukaan. Hinta sisältää lennot kohteeseen Helsingistä, majoituksen, ohjelmassa mainitut ateriat, vierailukohteet, mahdolliset kuljetukset kohteissa ja opastamisen paikan päällä.

Matka toteutuu, mikäli ilmoittautuneita on 30.11.2025 mennessä vähintään 12. Paikat varataan ilmoittautumisjärjestyksessä ja ilmoittautuminen on sitova.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää osallistumisesta USO8 -verkoston opintomatkaan.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen ja päätti, että kunnasta ei osallistuta opintomatkalle.



§ 269

Kiinteistöhuollon ja vesihuoltolaitoksen yhteispäivystyksen varallaolokorvaus

MUODno-2025-426

Valmistelija / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Kiinteistöhuolto päivystää tällä hetkellä vuorokauden ympäri vuoden jokaisena päivänä. Vesihuoltolaitoksella ei ole ollut päivystystä poislukien sesonkiajat joulu, pääsiäinen jne., mutta vuoden 2026 alusta vesihuoltolaitoksen yhdistäminen jatkuvan päivystyksen piiriin tulee saada järjestymään.

Jatkossa kiinteistöjen ja vesihuoltolaitoksen päivystys hoidetaan ns. yhteispäivystyksenä. Päivystysryhmiin kuuluu kiinteistöhoitajat sekä vesihuoltolaitoksen asentajat, joita on tällä hetkellä kuusi henkilöä. Päivystykset toteutetaan varallaoloina (KVTES III luku § 5) ja siitä maksettavaa korvausta kutsutaan varallaolokorvaukseksi.

Varallaolokorvauksen määrä tällä hetkellä on 30 % työntekijän korottamattomasta tuntipalkasta. Päivystysten yhdistyessä osaamisen ja vastuun taso nousee ja tästä syystä työnantaja tulee esittämään varallaolokorvauksen nostamista 40 %:iin. Työnantaja järjestää tarvittavan koulutuksen sekä perehdytyksen, jotta kaikilla työntekijöillä, joilla varallaolo kuuluu työtehtäviin, on valmiudet toimia tehtävässä.

Yhteispäivystyksestä laaditaan paikallinen sopimus, joka hyväksytään yhteistoiminnassa pääluottamusmiesten kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityksen varallaolokorvauksen korottamisesta 30 %:sta 40 %:iin.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

yt-toimielin, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija



Yhteistoimintaelin, § 49, 13.11.2025
Kunnanhallitus, § 270, 24.11.2025

§ 270

Paikallinen sopimus opiskelijan ohjauksen tasolisästä

MUODno-2025-14

Yhteistoimintaelin, 13.11.2025, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Sopimuksen tarkoitus

Tällä sopimuksella sovitaan opiskelijan ohjauksen tasolisän suuruudesta ja ehdoista. (KVTES II luku 11 § 5 mom.)

Sopimuksen soveltaminen

Sopimusta sovelletaan Muonion kunnan työntekijään tai viranhaltijaan, jonka työnantaja on nimennyt koulutussopimukseen perustuvan opiskelijan tai oppisopimusopiskelijan ohjaajaksi.

Opiskelijan ohjaus on tehtävä, jossa ohjataan ja tuetaan oppisopimusopiskelijoita ja muita opiskelijoita käytännön työssä/ harjoittelussa oman työn ohella suunnitelmallisesti ja yhteistyössä oppilaitoksen kanssa. Opiskelijan harjoittelun on oltava työpaikalla tapahtuvaa oppimista, jota edellytetään osana tutkinnon suorittamista.

Tasolisää ei makseta,

- jos ohjaaja on johtavassa asemassa tai esihenkilöasemassa, mikäli on kyse tavanomaisiin virka-/työtehtäviin kuuluvista perehdytystehtävistä tai ohjaus on vain vähäistä
- jos ohjaajaksi nimetty henkilö saa ohjaustyöstä vastaavan korvauksen jostain muualta esim. yliopistolta
- kun kyse on mentorointi- tai tutortyöstä tai
- kyse on esim. TET-jaksolle tulevien ohjauksesta.

Tasolisää ei makseta myöskään tavanomaisesta työpaikalla tapahtuvasta ohjauksesta, kuten uuden työntekijän perehdytyksestä, pienimuotoisista opiskelijoiden ohjaustehtävistä tai työkokeilijoista. Jokaisen työntekijän/ viranhaltijan tavanomaisiin työtehtäviin sisältyy jonkin verran perehdytys- ja ohjaustehtäviä.

Kenelle opiskelijan ohjauksen tasolisä voidaan myöntää?

Ohjaajaksi nimetyllä tulee olla tehtävän suorittamiseen tosiasiallinen mahdollisuus. Tämä tarkoittaa, että ohjaajan osaaminen ja muut edellytykset on varmistettu ja tehtävän suorittaminen on mahdollista käytettävissä olevan työajan puitteissa. Työnantaja varmistaa opiskelijan ohjaukseen käytettävän työajan riittävyyden ja ohjaajan osaamisen ohjaustehtävässä.



Opiskelijaa ohjaavalta työntekijältä/ viranhaltijalta edellytetään vahvaa ammatinhallintaa. Ohjaaja:

- vastaa opiskelijan ohjauksesta
- perehdyttää opiskelijaa yhdessä työyhteisön kanssa
- perehtyy oppimisen tavoitteisiin ja tutkinnon perusteisiin
- suunnittelee, organisoi ja ohjaa tavoitteisiin perustuvia työtehtäviä
- antaa palautetta opiskelijan kehittymisestä
- tekee yhteistyötä opettajan ja oppilaitoksen kanssa
- tutustuu arviointikriteereihin
- suunnittelee osaamisen näyttöjä
- arvioi opiskelijan osoittamaa osaamista yhdessä opettajan kanssa
- kehittää omaa ohjausosaamistaan

Opiskelijan ohjauksen tasolisän suuruus

Opiskelijan ohjauksen tasolisän maksamisesta tulee tehdä erillinen viranhaltijapäätös. Päätöksestä tulee ilmetä ajanjakso, jolta tasolisää maksetaan.

Opiskelijan ohjauksen tasolisän suuruus on 80 €/ kk.

Mikäli työntekijä/ viranhaltija ei tee varsinaista ohjausta, mutta vastaanottaa näytön, maksetaan näytön vastaanottamisesta 30 € kertakorvaus.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopijapuolet noudattavat sopimuskauden aikana jatkuvan neuvottelumenettelyn periaatteita kunnallisen pääsopimuksen mukaisesti.

Sopimuksen voimassaolo ja irtisanominen

Sopimus on voimassa takautuvasti 1.10.2025 alkaen toistaiseksi.

Sopimus on irtisanottavissa kunnallisen pääsopimuksen 13 §:n 3 momentin mukaisesti kolmen kuukauden kuluttua irtisanomisen tiedoksi antamisesta, minkä jälkeen noudatetaan KVTES-sopimuksen määräyksiä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Yhteistoimintaelin hyväksyy osaltaan esittelytekstissä todetun ohjeen opiskelijan ohjaamisen tasolisästä ja esittää ohjeen edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 24.11.2025, § 270

Valmistelija / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Yhteistoimintaelin hyväksyi paikallisen sopimuksen opiskelijan ohjauksen tasolisästä yhteistoimintaelimen päätöksen 13.11.2025 § 49 mukaisesti.



Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy paikallisen sopimuksen opiskelijan ohjauksen tasolisästä.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

yhteistoimintaelin, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija



§ 272

Kunnanviraston palveluajat joulun 2025 aikana

MUODno-2025-169

Valmistelija / lisätiedot:

Emma Muotka, asiantuntijasihteeri, emma.muotka@muonio.fi

Kunnanvirasto on aikaisempina vuosina pidetty suljettuna joulun ja uudenvuoden välisen ajan, jolloin henkilöstö on pääsääntöisesti pitänyt kertyneitä saldovapaita ja vuosilomia. Palveluita järjestetään ja henkilöstöä on töissä, vaikka kunnanvirasto on suljettuna. Henkilöstöä on tavoitettavissa mm. puhelimitse ja ajanvarauksella.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kunnanvirasto on suljettuna vuoden vaihteessa seuraavasti: 22.12.2025 - 9.1.2026.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen ja totesi, että kuntalaisia tiedotetaan siitä, että palveluita järjestetään ja henkilöstöä on töissä, vaikka kunnanviraston ovet ovat suljettuna.

Tiedoksi

palvelualueet



§ 273

Asiakirjoja tiedoksi

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet ja tiedotettavat asiakirjat sekä ne lauta- ja toimikuntien pöytäkirjat, joiden päätöksiin ei enää ole mahdollista käyttää otto-oikeutta.

1. Valtiovarainministeriö: Päätös vuotta 2027 koskevien yhdistymisesitysten toimittamisesta (VN/33542/2025)
2. Lapin hyvinvointialue: Kokoustiedote 10.11.2025 pidetystä kokouksesta
3. Lapin hyvinvointialue: Kokoustiedote 17.11.2025 pidetystä kokouksesta
4. Lapin liitto: Valtuuston pöytäkirja 3.11.2025
5. Lapin liitto: Hallituksen pöytäkirja 10.11.2025
6. Lapin Jätehuollon kuntayhtymä: Hallituksen pöytäkirja 12.11.2025

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen em. asiakirjat ja mahdollisesti kokouksessa annettavat lisäselostukset.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 274

Kunnanjohtajan katsaus

Kunnanjohtaja kävi katsauksessaan läpi mm. seuraavat asiat:

- markkinakartoitus selvitys on käynnissä sote-kiinteistöjen osalta
- Jerisjärven Huolto Oy:n ja kunnan välisten sopimusten tilannekuva
- talouden katsaus 9/2025
- Lappian talousarvio
- tuotantoyhtiöyhteistyö
- Ilttitie 1 ja 3 (Kotikontu) myyminen
- Tunturi-Lapin Kehitys ry:n omistajakokous

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedoksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 275

Kunnanhallituksen nimeämien toimitilin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista

Kunnanhallituksen nimeämien toimitilin- ja kokousedustajat antavat suulliset raportit kokouksista.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee toimitilin- ja kokousedustajien raportit tiedoksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 276

Muut asiat

Kokouskäsittely

Hallitus keskusteli mm. vastasyntyneiden muistamisesta ja tiedon kulusta.



Sivistyslautakunta, § 112, 06.11.2025
Kunnanhallitus, § 277, 24.11.2025

§ 277

LISÄPYKÄLÄ: Talousarviomuutos 2025: määrärahan siirto sivistyspalvelut

MUODno-2025-393

Sivistyslautakunta, 06.11.2025, § 112

Valmistelijat / lisätiedot:

Heikki Tuikka, hallintosihteeri, heikki.tuikka@muonio.fi

Vuoden 2025 talousarviota laadittaessa kirjasto- ja kulttuuripalveluiden toimintakulujen määrärahaksi on varattu 434 863 euroa. Kirjasto- ja kulttuuripalveluiden toimintamenot ovat kuitenkin ylittymässä. Syyskuun 2025 loppuun mennessä määrärahoista on käytetty 78 %, kun tasaisen kehityksen mukaan syyskuun lopun toteuma saisi olla korkeintaan 75 %.

Toimintatuotot ovat toteutuneet talousarviota suurempina johtuen Astetta vaikuttavampaa yhteistyötä -hankeavustuksesta, jota ei ollut tiedossa talousarvion laadinnan aikana; osa hankeavustuksen määrarahasta siirtyy vuodelle 2026 (n. 24 000 €).

Ylitys johtuu seuraavista tekijöistä:

- ostoista
- muiden palveluiden ostoista

Kirjasto- ja kulttuuripalveluiden arvioitu ylitys esitetään katettavaksi siirtämällä lukion tehtäväalueelta kustannuspaikasta 3210 Lukio toiminnolta 310 Opetus henkilöstökuluista 5 000 € kirjasto- ja kulttuuripalveluiden tehtäväalueelle seuraavasti: 3 000 € kustannuspaikalle 3520 Kulttuuritilaisuudet ja 2 000 € kustannuspaikalle 3620 Kirjastoauton kirja-aineisto.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rantakokko, sivistysjohtaja

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että lukion tehtäväalueelta siirretään 5 000 € kirjasto- ja kulttuuripalveluiden tehtäväalueelle kuvauksen mukaisesti.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 24.11.2025, § 277

Valmistelija / lisätiedot:

Emma Muotka, asianhallintasihteeri, emma.muotka@muonio.fi



Sivistyslautakunta käsitteli asiaa 6.11.2025 § 112.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että lukion 3210 tehtäväalueelta ja toiminnolta 310 opetus (henkilöstökulut) siirretään 5 000 euroa kirjasto- ja kulttuuripalveluiden tehtäväalueelle seuraavasti: 3 000 euroa kustannuspaikalle 3520 Kulttuuritilaisuudet ja 2 000 euroa kustannuspaikalle 3620 Kirjastoauton kirja-aineisto.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Priitta Pöyhtäri-Trøen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (hallintolaki § 28.1).

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Esteellisyys

Priitta Pöyhtäri-Trøen (hallintolaki § 28.1)



§ 278

Vesihuoltolaitoksen taksan tarkistaminen

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Elinvoimalautakunta käsitteli asiaa 22.10.2025 § 92.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy vesihuoltolaitoksen taksan ja että se tulee voimaan 1.1.2026.

Kokouskäsittely

Elinvoimalautakunta käsitteli vesihuoltolaitoksen taksaa 22.10.2025 § 92.

Minna Back ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Henri Muotka toimi puheenjohtajana.

Päätös

Hallitus päätti palauttaa asian valmisteluun ja evästää lautakuntaa mm. että käyttömaksujen tarkistus ja vaikutusten arviointi on ajankohtaista.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut



Muutoksenhakukielto

§244, §245, §246, §247, §248, §249, §250, §251, §252, §253, §254, §255, §256, §257, §258, §259, §260, §264, §265, §267, §271, §272, §273, §274, §275, §276, §277, §278

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



Oikaisuvaatimus

§261, §262, §263, §266, §268, §269, §270

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Muonion kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Muonion kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot

Postiosoite: Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15 a

Sähköpostiosoite: kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero: 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.